

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	276		分類	土地・建物		☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	山梨市牧丘町杣口			家屋状態の目安		★★★★☆	
価格	☐ 賃貸 万円 /月			☐ 敷金 ヶ月		☐ 礼金 ヶ月	
	☒ 売却 700万円						
物件の概要（母屋）	面積			構造		建築年	
	土地	810.15 m ²		☒ 木造		平成6年	
		245.05 坪		☐ 軽量鉄骨造		補修の可否	
	建物	1階	46.27 m ²	☐ 鉄筋コンクリート		☐ 補修は不要	
			14.00 坪	☐ その他		☒ 多少の補修必要	
		2階	28.02 m ²			☐ 大規模な補修必要	
	8.75 坪				☐ 現在補修中		
間取り	1階	☒ 居間(10)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()					
	2階	☐ 洋室()畳 ()畳 ☒ 和室(8)畳 ()畳 ()畳					
利用状況	☐ 放置 ()年			電気		☒ 引き込み済み ☐ その他()	
	☒ 別荘			ガス		☒ プロパンガス ☐ その他()	
主要施設等への距離	☐ その他			風呂		☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()	
				水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()	
				下水道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()	
				トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 ☐ 小便器	
				車庫		☒ 有 ☐ 無	
				庭		☒ 有 ☐ 無	
				物置		☒ 有 ☐ 無	
				その他			
				【間取】			
				【地図】			
	特記事項	家庭菜園を希望される方におススメの物件です。					
広い宅地ですので、農地転用の手続きも不要で、駐車スペースも確保されています。							
	幅員7.0mの市道に接道しています。						
	物置も設置されており、道具などを収納することも可能です。						
	2階バルコニーより富士山等の山々を眺めることができます。						
							
							
							