

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	275		分類	土地・建物		☐ 賃貸 ☒ 売却																													
物件住所地	山梨市小原東			家屋状態の目安		★★★★☆☆																													
価格	☐ 賃貸 万円 /月			☐ 敷金 ヶ月	☐ 礼金 ヶ月																														
	☒ 売却 620万円																																		
物件の概要	面積			構造		建築年																													
	土地	186.13 m ²		☒ 木造		平成7年																													
		56.3 坪		☐ 軽量鉄骨造		補修の要否																													
	建物	1階	52.99 m ²	☐ 鉄筋コンクリート		☐ 補修は不要																													
			16.0 坪	☐ その他		☒ 多少の補修必要																													
		2階	37.26 m ²			☐ 大幅な補修必要																													
			11.3 坪			☐ 現在補修中																													
間取り	1階	☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()																																	
	2階	☐ 洋室()畳 ☒ 和室(8)畳 (8)畳 ()畳																																	
利用状況	☒ 放置 (4)年			☒ 電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他()																															
	☐ 別荘			ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()																															
主要施設等への距離	☐ その他			風呂 ☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()																															
	<table><tr><td>☒ 駅</td><td>0.7 km</td></tr><tr><td>☒ バス停</td><td>0.3 km</td></tr><tr><td>☒ 市役所</td><td>1.0 km</td></tr><tr><td>☒ 病院</td><td>1.3 km</td></tr><tr><td>☒ 消防署</td><td>0.9 km</td></tr><tr><td>☒ 警察署</td><td>0.7 km</td></tr><tr><td>☒ 保育園</td><td>0.6 km</td></tr><tr><td>☒ 小学校</td><td>0.5 km</td></tr><tr><td>☒ 中学校</td><td>0.6 km</td></tr><tr><td>☒ 公営温泉</td><td>3.5 km</td></tr><tr><td>☒ 公園</td><td>1.8 km</td></tr><tr><td>☒ スーパー</td><td>0.7 km</td></tr><tr><td>☒ ホームセンター</td><td>1.9 km</td></tr><tr><td>☒ コンビニ</td><td>0.2 km</td></tr></table>			☒ 駅	0.7 km	☒ バス停	0.3 km	☒ 市役所	1.0 km	☒ 病院	1.3 km	☒ 消防署	0.9 km	☒ 警察署	0.7 km	☒ 保育園	0.6 km	☒ 小学校	0.5 km	☒ 中学校	0.6 km	☒ 公営温泉	3.5 km	☒ 公園	1.8 km	☒ スーパー	0.7 km	☒ ホームセンター	1.9 km	☒ コンビニ	0.2 km	水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()	
				☒ 駅	0.7 km																														
				☒ バス停	0.3 km																														
				☒ 市役所	1.0 km																														
				☒ 病院	1.3 km																														
				☒ 消防署	0.9 km																														
				☒ 警察署	0.7 km																														
				☒ 保育園	0.6 km																														
				☒ 小学校	0.5 km																														
				☒ 中学校	0.6 km																														
				☒ 公営温泉	3.5 km																														
				☒ 公園	1.8 km																														
☒ スーパー	0.7 km																																		
☒ ホームセンター	1.9 km																																		
☒ コンビニ	0.2 km																																		
下水道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()																																	
トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 ☐ 小便器																																	
車庫		☐ 有 ☒ 無																																	
庭		☒ 有 ☐ 無																																	
物置		☐ 有 ☒ 無																																	
その他																																			
【間取】		【地図】																																	
特記事項	小・中学校に近く、駅やコンビニにも近い閑静な住宅地です。																																		
	日当たりも良好で、普通車が3台程度駐車できます。																																		

引渡し前に、隣地との境界についての測量を予定しています。

