

登録No.		078		土地・建物		■賃貸 □売却																					
物件住所		山梨市七日市場		契約方法		■間接型																					
価 格		50,000円／月		家屋状態の目安		★★★★★																					
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年 築20年 (H21年5月にリフォーム済み)																						
	土 地	m ²		■ 木造		補修の要否		補修の費用負担																			
	建 物	1階	45.8 m ²	□ 軽量鉄骨造		■ 補修は不要		□ 所有者負担																			
			13.8 坪	□ 鉄筋コンクリート		□ 多少の補修必要		■ 入居者負担																			
	2階	— m ²	□ その他		□ 大幅な補修必要		□ その他																				
— 坪				□ 現在補修中																							
間取り (2DK)	1階	■ 台所 (ダイニングキッチン) 約8畳			■ 風呂 ■ トイレ □ その他 ()																						
		□ 洋室 () 畳 () 畳			■ 和室 () 畳 (4.5) 畳																						
利用状況	■ 放置 (0.5)				電 気 ■ 引き込み済み □ その他 電話引き込み済み																						
	□ 別荘				ガ ス ■ プロパンガス □ その他																						
□ その他					風 呂 ■ ガ ス □ 灯 油 □ 電 機 □ その他																						
					水 道 ■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他 ()																						
主要施設等への距離	駅	1.6	km	設備状況	下水道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他 ()																					
	バス停	0.3	km		ト イ レ ■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 □ 洋																						
	市役所	1.7	km		車 庫 ■ 有 □ 無	物 置 □ 有 ■ 無																					
	病院	0.3	km		庭 ■ 有 □ 無	その他																					
	消防署	1.8	km		【間 取】 (別紙可)			【地図】																			
	警察署	0.7	km		玄関 <table><tr><td colspan="2">車庫</td><td>脱衣所</td><td>風呂</td></tr><tr><td>収納</td><td>トイレ</td><td colspan="2" rowspan="2">6</td></tr><tr><td colspan="2">廊下</td></tr><tr><td colspan="2">6</td><td colspan="2">4.5</td></tr><tr><td colspan="4">庭</td></tr></table>			車庫		脱衣所	風呂	収納	トイレ	6		廊下		6		4.5		庭					
	車庫		脱衣所					風呂																			
	収納	トイレ	6																								
	廊下																										
	6		4.5																								
	庭																										
	保育園	0.8	km																								
小学校	0.8	km																									
中学校	0.2	km																									
公営温泉	1.3	km																									
公園	2	km																									
スーパー	1.5	km																									
ホームセンター	0.8	km																									
		km																									
事項記	・リフォーム済み ・坪庭あり ・玄関 西向き ・ペット不可																										
								写真 																			