

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	119	分類	土地・建物	■賃貸 ■売却																			
物件住所地	山梨市下石森		家屋状態の目安	★★★★★																			
希望価格	■賃貸 48,000円/月		■敷金 2ヶ月	□礼金 なし																			
	■売却 9,800,000円																						
物件の概要	面積		構造	建築年	築8年(H16～)																		
	土地	102.97 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否	補修の費用負担																		
	建物	1階		39.74 m ²	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☒ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 (応相談)																	
				12 坪																			
		2階		29.81 m ²																			
		9 坪																					
間取り	1階	☒ 店舗(6)畳 ☒ 和室(6)畳 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☐ 洋室()畳 ☐ 和室(6)畳 ()畳																					
	2階	☒ 洋室(6)畳()畳 ☒ 和室(6)畳()畳 ☒ トイレ ☐ その他()																					
利用状況	☒ 放置 2年 ☐ 別荘 ☐ その他		☒ 電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他() ☐ ガス ☒ プロパンガス ☐ その他() ☐ 風呂 ☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他() ☐ 水道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他() ☐ 下水道 ☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他() ☐ トイレ ☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 ☐ 車庫 ☐ 有 ☒ 無 ☐ 物置 ☒ 有 ☐ 無 ☐ 庭 ☒ 有 ☐ 無 ☐ その他 駐車 軽自動車1台分																				
	主要施設等への距離	■駅	1.6 km	【間取】 1階 <table border="1"> <tr> <td>トイレ</td> <td>洗面</td> <td>風呂</td> <td>台所</td> </tr> <tr> <td>階段</td> <td>押入</td> <td>6</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>玄関</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> 2階 <table border="1"> <tr> <td>6</td> <td>トイレ</td> <td>押入</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6</td> <td>ベランダ</td> </tr> </table>	トイレ	洗面	風呂	台所	階段	押入	6	6	玄関				6	トイレ	押入		6	ベランダ	
トイレ		洗面	風呂		台所																		
階段		押入	6		6																		
玄関																							
6		トイレ	押入																				
		6	ベランダ																				
■バス停		0.4 km																					
■市役所		2.5 km																					
■病院		2.0 km																					
■消防署		2.1 km																					
■警察署		4.1 km																					
■保育園		1.0 km																					
■小学校	0.6 km																						
■中学校	0.9 km																						
■公営温泉	3.0 km																						
■公園	2.1 km																						
■スーパー	0.5 km																						
■ホームセンター	3.5 km																						
■コンビニ	0.7 km																						
特記事項																							