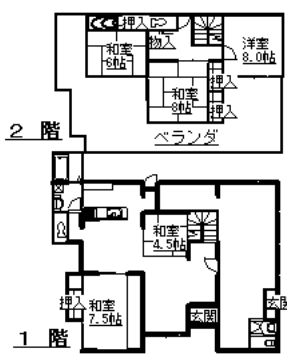


登録No.	049		分類	土 地・建 物		☐ 賃貸 ☒ 売却							
物件住所地	山梨市下神内川			契 約 方 法		☐ 直接型 ☒ 間接型							
希望価格	(17, 000, 000 円)			家屋状態の目安		★★★★★							
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		築 18 年						
	土 地	484 m ²		☐ 木造		補修の要否		補修の費用負担					
	建 物	1階	132 m ²	☒ 軽量鉄骨造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担					
			39.89 坪	☒ 鉄筋コンクリート		☒ 多少の補修必要		☐ 入居者負担					
		2階	39.4 m ²	☐ その他		☐ 大幅な補修必要		☒ その他(相談)					
	17.97 坪				☐ 現在補修中								
間取り	1階	■ LDK (27) 畳		■ 台所		■ 風呂		■ トイレ		☐ その他()			
	2階	■ 洋室 (22.5) 畳				■ 和室 (7.5) 畳							
利用状況	☐ 放置 () 年		設備状況		電 気		☒ 引き込み済み		☐ その他				
	☐ 別荘				ガ ス		☒ プロパンガス		☐ その他				
☐ その他		風 呂			☒ ガ ス		☐ 灯 油		☐ 電 機		☐ その他		
		水 道			☒ 上水道		☐ 簡易水道		☐ その他()				
		下 水道			☒ 下水道		☐ 浄化槽		☐ その他()				
主要施設等への距離	☐ 駅	1	km	【間 取】 		【地図】(別紙可)							
	☐ バス停		km										
	☐ 市役所	1.7	km										
	☐ 病院	1.3	km										
	☐ 消防署	1.4	km										
	☐ 警察署	3.7	km										
	☐ 保育園	0.4	km										
	☐ 小学校	0.2	km										
	☐ 中学校	1	km										
	☐ 公営温泉		km										
☐ 公園	0.8	km											
☐ スーパー	0.8	km											
☐ ホームセンター		km											
☐		km											
事 特 項 記	●JR山梨市駅近く												
													