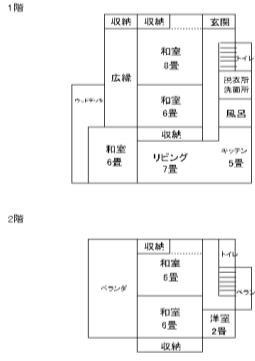


登録No.	95	分類	住 宅	■ 賃貸 □ 売却			
物件住所地	山梨市小原西		契約方法	□直接型 ■間接型			
希望価格	(月 額 55, 000円)		家屋状態の目安	★★★★☆			
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	築 35 年		
	土 地	約150 m ²	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他	補修の要否	補修の費用負担		
	建 物	1階		約110 m ² 約33 坪	■ 補修は不要 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他	
		2階		約66 m ² 約20 坪			
				間取り			1階 ■ 居間(7)畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他(庭、ウッドデッキ) □ 洋室()畳()畳 ■ 和室(6)畳(6)畳(8)畳 2階 ■ 洋室(2)畳()畳 ■ 和室(6)畳(6)畳 ■ その他(トイレ、ベランダ)
	利用状況	■ 放置 (3ヶ月) □ 別荘 □ その他		電 機	■ 引き込み済み □ その他		
主要施設等への距離	■ 駅 1.2 km ■ バス停 0.3 km ■ 市役所 0.4 km ■ 病院 0.2 km ■ 消防署 0.4 km ■ 警察署 1.4 km ■ 保育園 0.3 km ■ 小学校 0.9 km ■ 中学校 0.9 km ■ 公営温泉 0.4 km ■ 公園 0.9 km ■ スーパー 0.5 km ■ ホームセンター 0.4 km □ km	設備状況	ガ ス	■ プロパンガス □ その他			
			風 呂	■ ガ ス □ 灯 油 □ 電 機 □ その他			
			水 道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他()			
			下 水 道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他()			
			ト イ レ	■ 水洗 □ 汲取り / ■ 和 ■ 洋			
			車 庫	■ 有 □ 無	物 置	■ 有 □ 無	
			庭	■ 有 □ 無	その他		
	【間 取】 (別紙可)		【地図】				
							
	事 特 項 記						●平成14年 キッチン・リビング・トイレ・風呂 リフォーム済み
							●借り手側で行うリフォーム等については、貸主に事前相談のこと
							●前面道路3ナンバー等の大型乗用車は進入不可
							●家庭菜園可

