物件番号	045	分類	土　地・建　物	□ 賃貸　■売却
物件住所地	山梨市上神内川		契 約 方 法	□ 直接型　■間接型
価　格	26，700，000円		家屋状態の目安	

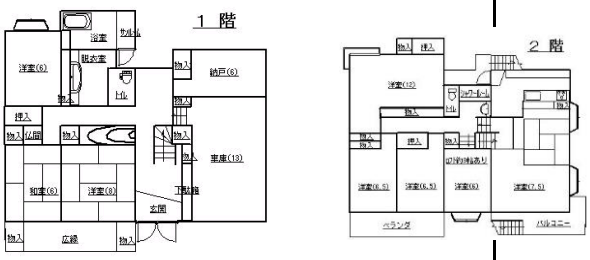
成約済

物件の概要	面　積		構　造	建 築 年	築 18年
	土 地	328.98 ㎡	■ 木造	補修の要否	補修の費用負担
	建 物	1階 108 ㎡ / 32.7 坪	□ 軽量鉄骨造	□ 補修は不要	□ 所有者負担
			□ 鉄筋コンクリート	■ 多少の補修必要	■ 入居者負担
		2階 109 ㎡ / 33.0 坪	□ その他	□ 大幅な補修必要	□ その他
				□ 現在補修中	
	間取り	1階 □ 居間(　)畳　■ 台所　■ 風呂　■ トイレ　■納戸			
		■ 洋室(6)畳(　)畳　■ 和室(8)畳(6)畳(　)畳			
		2階 ■ 居間(12)畳 ■台所　■シャワールーム　■トイレ　■ロフト3畳			
		■ 洋室(12)畳(6.5)畳(6.5)畳(6)畳			

利用状況		設備状況				
■ 放置 (1)年		電　気	■ 引き込み済み　□ その他			
□ 別荘		ガ　ス	■ プロパンガス　□ その他			
□ その他		風　呂	□ ガ ス ■ 灯 油 □ 電 機　□ その他			
		水　道	■ 上水道　□ 簡易水道　□ その他(　)			
		下 水 道	■ 下水道　□ 浄化槽　□ その他(　)			
		ト イ レ	1F ■ 2F □ 汲取り / □ 和 ■ 洋			
		車　庫	■ 有　□ 無	物　置	□ 有　□ 無	
		庭	■ 有　□ 無	その他		

主要施設等への距離		
駅	0.3	km
バス停	0.3	km
市役所	0.7	km
病院	0.4	km
消防署	0.6	km
警察署	3.1	km
保育園	0.4	km
小学校	0.6	km
中学校	1.9	km
公営温泉	2	km
公園	0.2	km
スーパー	0.3	km
ホームセンター	1.2	km
□		km

【間　取】



【地図】

特記事項