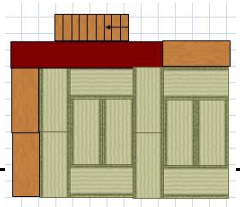
	052	土　地・建　物	■ 賃貸　□売却
物件番号	山梨市牧丘町窪平	契 約 方 法	□ 直接型　■間接型
価　格	（ 月/25, 000 円）	家屋状態の目安	★★★★

成約済

物件の概要	面　積		構　造	建 築 年	築　4　年
	土 地	㎡	■ 木造	補修の要否	補修の費用負担
	建 物	1階 58.1 ㎡ / 17.6 坪	□ 軽量鉄骨造	□ 補修は不要	□ 所有者負担
		2階 31.5 ㎡ / 9.5 坪	□ 鉄筋コンクリート	■ 多少の補修必要	■ 入居者負担
			□ その他	□ 大幅な補修必要	□ その他
				□ 現在補修中	
	間取り	1階	■ 居間（ 6 ）畳　■ 台所　■ 風呂　■ トイレ　□ その他（　）		
			□ 洋室（　）畳（　）畳　■ 和室（ 6 ）畳（　）畳（　）畳		
		2階	□ 洋室（　）畳（　）畳　■ 和室（ 6 ）畳（ 6 ）畳		
			■ その他(トイレ)		

利用状況		設備状況		
□ 放置（ 1 ）年		電　気	■ 引き込み済み　□ その他	
□ 別荘		ガ　ス	■ プロパンガス　□ その他	
□ その他		風　呂	□ ガ ス ■ 灯 油 □ 電 機　□ その他	
		水　道	□ 上水道　■ 簡易水道　□ その他（　）	
		下 水 道	□ 下水道　■ 浄化槽　□ その他（　）	
		ト イ レ	■ 水洗　□ 汲取り　/　□ 和　□ 洋	
		車　庫	■ 有　□ 無	物 置　□ 有　□ 無
		庭	■ 有　□ 無	その他

主要施設等への距離		
駅	8	km
バス停	0.2	km
市役所	0.3	km
病院	0.4	km
消防署	1	km
警察署	0.3	km
保育園	0.5	km
小学校	2	km
中学校	2	km
公営温泉	0.5	km
公園	2	km
スーパー		km
ホームセンター		km
□		km



【地図】

特記事項

●窪平　バス停近く
●花かげの湯　近く