登録No.	050	分類	土 地・建 物	■ 賃貸 □売却
物件住所地	山梨市万力		契 約 方 法	□ 直接型 ■間接型
希望価格	(月/55, 000 円)		家屋状態の目安	★★★★★

物件の概要

面積		構造	建築年	築 15 年
土 地	159.58 ㎡	■ 木造	補修の要否	補修の費用負担
建 物 1階	59.6 ㎡ / 坪	□ 軽量鉄骨造	■ 補修は不要	□ 所有者負担
建 物 2階	㎡ / 坪	□ 鉄筋コンクート	□ 多少の補修必要	□ 入居者負担
		□ その他	□ 大幅な補修必要	□ その他
			□ 現在補修中	

間取り

1階 ■ LDK (10)畳 ■ 風呂 ■ トイレ □ その他( )
□ 洋室( )畳( )畳 ■ 和室 (8)畳(6)畳( )畳
2階 □ 洋室( )畳( )畳 □ 和室( )畳( )畳
□ その他( )

成約済

利用状況

□ 放置 ( )年
□ 別荘
□ その他

設備状況

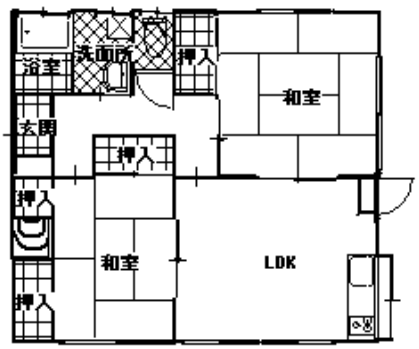
電 気	■ 引き込み済み □ その他
ガ ス	■ プロパンガス □ その他
風 呂	■ ガ ス □ 灯 油 □ 電 機 □ その他
水 道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他( )
下 水 道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他( )
ト イ レ	■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋
車 庫	□ 有 ■ 無
庭	□ 有 ■ 無

物置 □ 有 ■ 無
その他 駐車スペース2台可能

主要施設等への距離

□駅	1	km	
□バス停		km	
□市役所	1.6	km	
□病院	1.4	km	
□消防署	1.9	km	
□警察署	3.4	km	
□保育園	1.8	km	
□小学校	1.5	km	
□中学校	2.3	km	
□公営温泉		km	
□公園	0.5	km	
□スーパー	0.9	km	
□ホームセンター		km	
□		km	

【間 取】 (別紙可)



【地図(別紙可)

事特項記

一部リフォーム済み、閑静な住宅街です。万力公園まで徒歩6分。