

物件番号	072		分類	土 地 ・ 建 物		■ 賃貸 ■ 売却	
物件住所地	山梨市牧丘町窪平			契 約 方 法		□ 直接型 ■ 間接型	
価 格	(860 万円)				家屋状態の目安		★★★★★
物件の概要	面 積			構 造		建 築 年	
	土 地		m ²	■ 木造		補修の可否	
	建 物	1階	58.1 m ²	□ 軽量鉄骨造		■ 補修は不要	
			17.6 坪	□ 鉄筋コンクリート		□ 多少の補修必要	
		2階	31.5 m ²	□ その他		□ 大幅な補修必要	
	9.5 坪				□ 現在補修中		
間取り	1階	■ 居間(6)畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ □ その他()					
	2階	■ 洋室()畳()畳 ■ 和室(8)畳()畳					
利用状況	■ 放置 (0.2)年			電 気 ■ 引き込み済み □ その他			
	□ 別荘			ガ ス ■ プロパンガス □ その他			
主要施設等への距離	□ その他			風 呂 ■ ガ ス □ 灯 油 □ 電 機 □ その他			
	設備状況			水 道 □ 上水道 ■ 簡易水道 □ その他()			
	駅	8	km	下 水道 □ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他()下水設置可			
	バス停	0.2	km	ト イ レ ■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 □ 洋			
	市役所	0.3	km	車 庫 ■ 有 □ 無		物 置	□ 有 ■ 無
	病院	0.4	km	庭 □ 有 ■ 無		その他	ベランダ物干し有り
	消防署	1	km	【間 取】			
	警察署	0.36	km				
	保育園	0.5	km				
	小学校	2	km				
	中学校	2	km				
	公営温泉	0.5	km				
	公園	2	km				
	スーパー	5	km				
ホームセンター	5	km					
事特項記	●窪平 バス停近く ●花かげの湯 近く ●ハウスクリーニング済み						