

登録No.	093	分類	土地・建物		□ 賃貸 ■ 売却		
物件住所地	山梨市三ヶ所		契約方法		□ 直接型 ■ 間接型		
希望価格	(9,500,000円)		家屋状態の目安		★★★★☆		
物件の概要	面積		構造		建築年		
	土地	164.13 m ²	■ 木造		築 21 年		
	建物	1階	63.8 m ²	□ 軽量鉄骨造		補修の可否	
			19.28 坪	□ 鉄筋コンクリート		□ 補修は不要	
		2階	51.3 m ²	□ その他		■ 多少の補修必要	
		15.53 坪			□ 大幅な補修必要		
					□ 現在補修中		
間取り	1階 □ 居間()畳 ■ 洋室()畳		■ 風呂 ■ トイレ		■ その他(納戸)		
	2階 ■ 洋室(8)畳(6)畳		■ 和室(6)畳(6)畳		■ 和室(6)畳()畳		
	□ その他()						
利用状況	■ 放置 (0.5)年		電 機		■ 引き込み済み □ その他		
	□ 別荘		ガ ス		■ プロパンガス □ その他		
	□ その他 居住中		風 呂		□ ガス ■ 灯油 □ 電機 □ その他		
主要施設等への距離	■ 駅 1.1 km		水 道		■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他()		
	□ バス停 km		下水道		■ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他()		
	■ 市役所 1.7 km		トイ レ		■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋		
	■ 病院 2.3 km		車 庫		□ 有 ■ 無 物置 ■ 有 □ 無		
	■ 消防署 1.8 km		庭		■ 有 □ 無 その他		
	■ 警察署 2.4 km		【間取】		【地図】		
	■ 保育園 0.7 km		2F				
	■ 小学校 1.1 km		1F				
	■ 中学校 1.5 km		玄関				
	□ 公営温泉 km						
	■ 公園 1.3 km						
	■ スーパー 2 km						
	■ ホームセンター 1.3 km						
■ 福祉センター 1.3 km							
事項記	● 玄関までの境界注意						
							