登録No.	118	分類	土 地・建 物	■ 賃貸 □売却
物件住所地	山梨市万力		契 約 方 法	□ 直接型 ■間接型
希望価格	(月/55, 000 円)		家屋状態の目安	★★★★★

物件の概要

面積		構造	建築年	築 20 年
土 地	159.58 ㎡	■ 木造	補修の要否	補修の費用負担
建 物 1階	59.6 ㎡ / 坪	□ 軽量鉄骨造	■ 補修は不要	□ 所有者負担
建 物 2階	㎡ / 坪	□ 鉄筋コンクリート	□ 多少の補修必要	□ 入居者負担
		□ その他	□ 大幅な補修必要	□ その他
			□ 現在補修中	

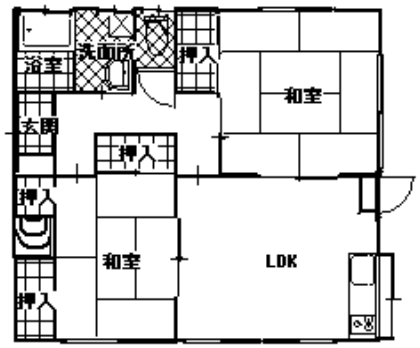
成約済

間取り			
1階	■ LDK(10)畳	■ 風呂	■ トイレ	□ その他( )
	□ 洋室( )畳( )畳	■ 和室(8)畳(6)畳( )畳		
2階	□ 洋室( )畳( )畳	□ 和室( )畳( )畳		
	□ その他( )			

利用状況	設備状況			
□ 放置 ( )年	電 気	■ 引き込み済み □ その他		
□ 別荘	ガ ス	■ プロパンガス □ その他		
□ その他	風 呂	■ ガ ス □ 灯 油 □ 電 機 □ その他		
	水 道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他( )		
	下水道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他( )		
	トイレ	■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋		
	車 庫	□ 有 ■ 無	物 置	□ 有 ■ 無
	庭	□ 有 ■ 無	その他	駐車スペース2台可能

主要施設等への距離

■駅	1	km	【間 取】 (別紙可)
□バス停		km	
■市役所	1.6	km	
■病院	1.4	km	
■消防署	1.9	km	
■警察署	3.4	km	
■保育園	1.8	km	
■小学校	1.5	km	
□中学校	2.3	km	
□公営温泉		km	
■公園	0.5	km	
■スーパー	0.9	km	
■ホームセンター	1.2	km	
□		km	



【地図 (別紙可)

特記事項

一部リフォーム済み、閑静な住宅街です。万力公園まで徒歩6分。