

|                                                                                      |                           |                                           |                                     |                                |                                              |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|
| 登録No.                                                                                | 126                       | 分類                                        | 土地・建物                               |                                | ■賃貸 □売却                                      |                             |
| 物件住所地                                                                                | 山梨市三富徳和                   |                                           |                                     |                                |                                              |                             |
| 希望価格                                                                                 | ( 10,000 円/月 )            |                                           | 家屋状態の目安                             |                                | ★ ★ ★ ☆ ☆                                    |                             |
| 物件の概要                                                                                | 面積                        |                                           | 構造                                  |                                | 建築年                                          | 築 36 年                      |
|                                                                                      | 土地                        | 276 m <sup>2</sup>                        | ■ 木造                                |                                | 補修の要否                                        | 補修の費用負担                     |
|                                                                                      | 建物                        | 1階                                        | 92 m <sup>2</sup>                   | □ 軽量鉄骨造<br>■ 鉄筋コンクリート<br>□ その他 | □ 補修は不要<br>■ 多少の補修必要<br>□ 大幅な補修必要<br>□ 現在補修中 | □ 所有者負担<br>■ 入居者負担<br>□ その他 |
|                                                                                      |                           |                                           | 28 坪                                |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           | 2階                                        | m <sup>2</sup>                      |                                |                                              |                             |
|                                                                                      | 間取り                       | 1階                                        | ■ 居間( 8 )畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ □ その他( ) |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           | □ 洋室( )畳( )畳 ■ 和室( 8 )畳( 6 )畳( 5 )畳( 5 )畳 |                                     |                                |                                              |                             |
| 2階                                                                                   |                           | □ 洋室( )畳 □ 和室( )畳( )畳( )畳                 |                                     |                                |                                              |                             |
|                                                                                      | □ クローゼット( )               |                                           |                                     |                                |                                              |                             |
| 利用状況                                                                                 | ■ 放置 2か月<br>□ 別荘<br>□ その他 |                                           | 電 気 ■ 引き込み済み □ その他                  |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           | ガ ス ■ プロパンガス □ その他                  |                                |                                              |                             |
| 主要施設等への距離                                                                            |                           |                                           | 風 呂 ■ ガ ス □ 灯 油 □ 電 機 □ その他         |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           | 水 道 □ 上水道 ■ 簡易水道 □ その他( )           |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           | 下 水 道 □ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他( )          |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           | ト イ レ ■ 水洗 □ 汲取り / ■ 和 □ 洋          |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           | 車 庫 □ 有 ■ 無                         |                                | 物 置 ■ 有 □ 無                                  |                             |
|                                                                                      |                           |                                           | 庭 ■ 有 □ 無                           |                                | その他                                          |                             |
|                                                                                      |                           |                                           | 【間 取】 (別紙可)                         |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           | 【地図】(別紙可)                           |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           |                                     |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           |                                     |                                |                                              |                             |
|                                                                                      |                           |                                           |                                     |                                |                                              |                             |
|                                                                                      | 特記事項                      | ■ 進入道路が狭いです。 ■ 屋内に物置があります。                |                                     |                                |                                              |                             |
|  |                           |                                           |                                     |                                |                                              |                             |