

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	158	分類	土地・建物	■賃貸 □売却		
物件住所地	山梨市牧丘町窪平		家屋状態の目安	★★★☆☆		
希望価格	■賃貸 27,000円/月		□敷金 なし	□礼金 なし		
	□売却 円					
物件の概要	面積		構造	建築年		
	土地	251.85 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	築 45 年(S45～)		
	建物	1階		43.06 m ²	補修の可否	補修の費用負担
				約13 坪	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
		2階		16.56 m ²		
	約5 坪					
間取り	1階	☐ 居間()畳 ☐ 和室(6)畳(6)畳(4.5)畳 ☐ 洋室()畳()畳 ☐ 和室(6)畳()畳()畳 ☐ その他()				
	2階	☐ 洋室()畳()畳 ☐ 和室(6)畳()畳()畳 ☐ その他()				
利用状況	☒ 放置 5年(H21～26) ☐ 別荘 ☒ その他 放置後に入居あり(H26.8～H27.9)		☒ 電気 ☒ 引き込み済み □ その他() ☐ ガス ☒ プロパンガス ☒ その他(ガスボンベなし) ☐ 風呂 ☐ ガス ☒ 灯油 □ 電気 □ その他() ☐ 水道 ☒ 上水道 □ 簡易水道 □ その他() ☐ 下水道 □ 下水道 ☒ 浄化槽 □ その他() ☐ トイレ ☒ 水洗 □ 汲取り / □ 和 □ 洋 ☐ 車庫 □ 有 ☒ 無 物置 □ 有 ☒ 無 ☐ 庭 ☒ 有 □ 無 その他 ※駐車スペースあり			
	主要施設等への距離 ☒ 駅 5.6 km ☒ バス停 0.2 km ☒ 市役所 0.6 km ☒ 病院 0.4 km ☒ 消防署 1.2 km ☒ 警察署 5.0 km ☒ 保育園 0.8 km ☒ 小学校 0.7 km ☒ 中学校 0.2 km ☒ 公営温泉 0.9 km ☒ 公園 1.3 km ☒ スーパー 2.6 km ☒ ホームセンター 2.9 km ☒ コンビニ 1.3 km		【間取】 			
特記事項	※家具・台所用品などの家財が残っており、相談により使用可。 					