

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	128	分類	土地・建物	☐ 賃貸 ☒ 売却																																							
物件住所地	山梨市上石森		家屋状態の目安	★★★★☆																																							
価格	☐ 賃貸 円/月		☐ 敷金 ヶ月	☐ 礼金 ヶ月																																							
	☒ 売却 800万円																																										
物件の概要	面積		構造	建築年																																							
	土地	749.35㎡(約227坪)	☐ 木造 ☒ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	築15年(H10年～)																																							
	建物	1階		58.95 ㎡	補修の可否	補修の費用負担																																					
		2階		53.04 ㎡	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他																																					
	間取り		1階 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他(洗面室) ■ 洋室(11畳) ■ 和室(6畳) 2階 ■ 洋室(8畳)(6畳)(6畳) □ 和室 ■ その他(クローゼット2畳)(納戸2畳)																																								
利用状況	☒ 放置6年(H19年～) ☐ 別荘 ☒ その他 (2か月に1度程度見回り)		電 気 ☒ 引き込み済み □ その他() ガ ス ☒ プロパンガス □ その他() 風 呂 ☒ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他() 水 道 ☒ 上水道 □ 簡易水道 □ その他() 下水道 □ 下水道 ☒ 浄化槽 □ その他() トイレ ☒ 水洗 □ 汲取り / □ 和 □ 洋 車 庫 □ 有 ☒ 無 物 置 ☒ 有 □ 無 庭 ☒ 有 □ 無 その他																																								
主要施設等への距離	■ 駅	1.5 km	【間取】 1階 <table border="1"> <tr> <td>風呂</td> <td>トイレ</td> <td>玄関</td> <td>台所</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>洗面</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>押入</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>和室6</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">洋室11</td> </tr> </table> 2階 <table border="1"> <tr> <td>トイレ</td> <td>納戸</td> <td>クローゼット</td> <td>洋室6</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>洋室6</td> <td>物入</td> <td></td> <td>洋室8</td> </tr> <tr> <td colspan="4">バルコニー</td> </tr> </table>	風呂	トイレ	玄関	台所					洗面				押入				和室6				洋室11				トイレ	納戸	クローゼット	洋室6					洋室6	物入		洋室8	バルコニー			
	風呂	トイレ		玄関	台所																																						
	洗面																																										
	押入																																										
	和室6																																										
	洋室11																																										
	トイレ	納戸		クローゼット	洋室6																																						
	洋室6	物入			洋室8																																						
	バルコニー																																										
	■ バス停	0.2 km																																									
■ 市役所	2.4 km																																										
■ 病院	1.9 km																																										
■ 消防署	2.0 km																																										
■ 警察署	4.1 km																																										
■ 保育園	1.2 km																																										
■ 小学校	1.0 km																																										
■ 中学校	1.5 km																																										
■ 公営温泉	7.6 km																																										
■ 公園	0.6 km																																										
■ スーパー	1.0 km																																										
■ ホームセンター	2.8 km																																										
■ コンビニ	1.5 km																																										
特記事項	☒ 進入路が狭いです。 ☒ 売却金額には、敷地内にある以前使用していた母屋の撤去費用を含んでいます。																																										
																																											