

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	1 3 6	分 類	土地 ・ 建物	☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山梨市正徳寺		家屋状態の目安	★★★☆☆		
価 格	☐ 賃貸 円/月		☐ 敷金 ヶ月	☐ 礼金 ヶ月		
	☒ 売却 3, 0 0 0 万円					
物件の概要	面 積		構 造	建築年	築100年以上	
	土 地	1,454 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否	補修の費用負担	
		約440 坪		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
	建 物	1階	54.54 m ²			
			約17 坪			
		2階	39.66 m ²			
		約12 坪				
間取り	1階 ☒ 居間(8)畳 ☒ 合所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他(土間、土蔵、倉庫) ☐ 洋室()畳()畳 ☒ 和室()畳×3 (10)畳×3 2階 ☐ 洋室()畳()畳 ☐ 和室()畳()畳()畳 ☒ その他(土蔵、倉庫に2階あり)					
利用状況	☐ 放置 ()年 ☐ 別荘 ☒ その他(居住中)		設備状況			
主要施設等への距離	☒ 駅	2.1 km	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		
	☒ バス停	0.2 km	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他()		
	☒ 市役所	2.5 km	風 呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ その他(プロパンガス)		
	☒ 病院	1.1 km	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		
	☒ 消防署	2.7 km	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()		
	☒ 警察署	3.9 km	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☐ 洋		
	☒ 保育園	0.9 km	車 庫	☒ 有 ☐ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無
	☒ 小学校	0.8 km	庭	☒ 有 ☐ 無	その他	
	☒ 中学校	2.4 km	【間 取】 			
	☒ 公営温泉	8.0 km				
	☒ 公園	1.3 km				
	☒ スーパー	1.5 km				
☒ ホームセンター	1.1 km	【地 図】				
☒ コンビニ	1.6 km					
特記事項	※以前、米の販売を行っていたため、旧事務所や物置があります。 ※敷地の中を流れる川があり、広い庭園 になっています。					