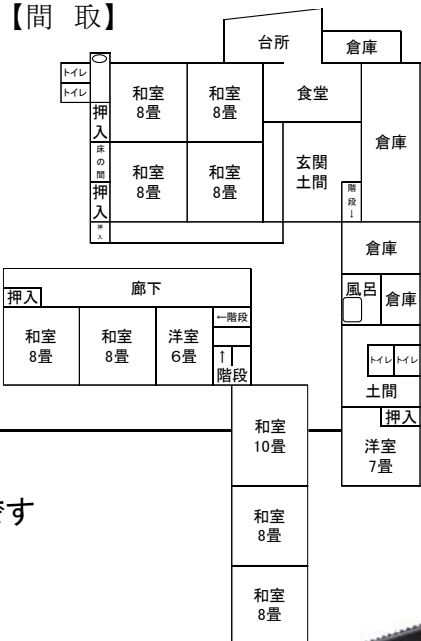


山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	175	分類	土地・建物	☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	山梨市江曾原		家屋状態の目安		★★★☆☆
価格	☐ 賃貸 円/月		☐ 敷金 ヶ月	☐ 礼金 ヶ月	
	☒ 売却 100万円 (金額交渉可)				
物件の概要	面積		構造	建築年	築 約75年(S17頃～)
	土地	400.1 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の可否	補修の費用負担
		約121 坪		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
	建物	1階 137.2 m ²			
		約42 坪			
	間取り	2階 64.46 m ²			
約19 坪					
1階 ☐ 戸間 () 畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ×2 ☒ その他(土間・倉庫)					
2階 ☒ 洋室(7) 畳() 畳() 畳(8) 畳(8) 畳(8) 畳					
2階 ☒ 洋室(6) 畳 ☒ 和室(8) 畳(8) 畳(8) 畳(8) 畳(10) 畳					
2階 ☐ その他() ※3階(物置)					
利用状況	☐ 放置 () 年 ☐ 別荘 ☒ その他 H28.10まで居住		設備状況		
			☐ 電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他() ガス ☒ プロパンガス ☐ その他() 風呂 ☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☒ その他(薪) 水道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他() 下水道 ☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他() トイレ ☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 車庫 ☒ 有 ☐ 無 物置 ☒ 有 ☐ 無 庭 ☒ 有 ☐ 無 その他		
主要施設等への距離	☒ 駅	3.8 km	【間取】  【地図】 (別紙可)		
	☒ バス停	0.3 km			
	☒ 市役所	2.9 km			
	☒ 病院	3.2 km			
	☒ 消防署	3.5 km			
	☒ 警察署	2.6 km			
	☒ 保育園	1.4 km			
	☒ 小学校	1.1 km			
	☒ 中学校	2.9 km			
	☒ 公営温泉	6.7 km			
	☒ 公園	3.0 km			
	☒ スーパー	2.8 km			
☒ ホームセンター	3.2 km				
☒ コンビニ	2.5 km				
事特項記	※ 金額の交渉が可能です				