様式第2号（第4条関係）

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	189	分　類	土地 ・ 建物	□ 賃貸　■ 売却
物件住所地	山梨市牧丘町倉科		家屋状態の目安	★★☆☆☆
価格	□ 賃貸　　円／月		□ 敷金　　ヶ月	□ 礼金　　ヶ月
	■ 売却　　250万円（交渉可）			

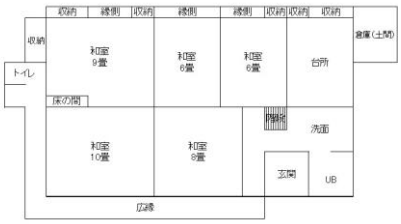
物件の概要	面　積			構　造	建築年	築　約100　年
	土　地		893.00　㎡	■ 木造	補修の要否	補修の費用負担
			坪	□ 軽量鉄骨造	□ 補修は不要	□ 所有者負担
	建　物	1階	112.96　㎡	□ 鉄筋コンクリート	□ 多少の補修必要	■ 入居者負担
			坪	□ その他	■ 大幅な補修必要	□ その他
		2階	69.42　㎡		□ 現在補修中	
			坪			
	間取り	1階	■ 居間（ 8 ）畳　■ 台所　■ 風呂　■ トイレ　□ その他（　）			
			□ 洋室（　）畳（　）畳　■ 和室（ 10 ）畳（ 9 ）畳（ 6 ）畳（ 6 ）畳			
		2階	□ 洋室（　）畳（　）畳　□ 和室（　）畳（　）畳（　）畳			
			□ その他（　）			

成約済

利用状況	設備状況			
■ 放置（ 5 ）年	電　気	■ 引き込み済み　□ その他（　）		
□ 別荘	ガ　ス	■ プロパンガス　□ その他（　）		
□ その他	風　呂	□ ガス　□ 灯油　□ 電気　□ その他（　）		
	水　道	■ 上水道　□ 簡易水道　□ その他（　）		
	下水道	■ 下水道　□ 浄化槽　□ その他（　）		
	トイレ	■ 水洗　□ 汲取り ／ □ 和　■ 洋		
	車　庫	■ 有　□ 無	物　置	■ 有　□ 無
	庭	■ 有　□ 無	その他	

主要施設等への距離		
■駅	7.4	km
■バス停	0.2	km
■市役所牧丘支所	2.2	km
■病院	2.3	km
■消防署	3.0	km
■警察署	6.8	km
■保育園	2.2	km
■小学校	2.6	km
■中学校	2.6	km
■公営温泉	2.4	km
■公園	4.9	km
■スーパー	7.6	km
■ホームセンター	4.4	km
■コンビニ	3.2	km

【間　取】



【地　図】

特記事項
・2階、3階に物置スペース有。・浴室は、リフォーム済だが、浴槽がガスと繋がっていないため、すぐに使用できる状態でない。 ・木造2階建ての附属建物あり。