

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	225	分類	土地・建物		☒ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	山梨市市川		家屋状態の目安		★★☆☆☆	
価格	☒ 賃貸 35,000円 /月		☐ 敷金 ヶ月		☒ 礼金1ヶ月	
	☒ 売却 380 万円					
物件の概要	面積		構造		建築年	
	土地	188.83 m ²	☒ 木造		補修の要否	
		57.1 坪	☐ 軽量鉄骨造		☐ 補修は不要	
	建物	1階 60.4 m ²	☐ 鉄筋コンクリート		☒ 多少の補修必要	
		18.3 坪	☐ その他		☐ 大幅な補修必要	
		2階 0.0 坪			☐ 現在補修中	
間取り	1階 ☒ 店前 (6) 畳 ☒ トイレ ☐ 風呂 ☐ その他					
	2階 ☒ 洋室 (8) 畳 ☐ 和室 (6) 畳					
利用状況	☒ 放置 (2) 年		☒ 電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他 ()			
	☐ 別荘		ガス ☒ プロパンガス ☐ その他 ()			
主要施設等への距離	☐ その他		風呂 ☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()			
	※年3、4回見に行っている		水道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 ()			
			下水道 ☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他 ()			
			トイレ ☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☒ 和 ☐ 洋			
			車庫		☒ 有 ☐ 無	
			庭		☒ 有 ☐ 無	
			物置		☒ 有 ☐ 無	
			その他			
			【間取】			
			【地図】			
	事項記	～西関東道路に近く交通の便も良く、ほどよい田舎で憧れの田舎暮らしを～				
空き家の詳細:車は1台駐車可。土砂災害警戒区域。						
たわみほどではないが、畳や廊下に若干の沈みあり。						
条件:賃貸の場合は家財保険加入が必須						
平屋なので、階段もなく利便性があります。						
家財道具は希望があれば、お譲りも可能です。						
玄関隣の部屋の窓の開閉が少々困難です。						
小さな庭があるので家庭菜園も!!						
賃貸の場合、ペット1～2頭屋外飼育可(屋内不可)						
山梨市駅まで車で7分						
東山梨駅まで車で8分						

