

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	1 4 4	分 類	土地 ・ 建物	☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山梨市水口		家屋状態の目安		★★☆☆☆	
価 格	☐ 賃貸 円／月		☐ 敷金 ヶ月	☐ 礼金 ヶ月		
	☒ 売却 2 5 0 万円					
物件の概要	面 積		構 造	建築年	築 35 年(S55～)	
	土 地	322 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否	補修の費用負担	
		約97 坪		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
	建 物	1階 87 m ²				
		約26 坪				
		2階 24 m ²				
	約7 坪					
間取り	1階	☐ 台所()畳 ☒ 和室()畳 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()				
	2階	☒ 洋室(6)畳 ☐ 和室()畳 ☐ 和室(6)畳 ☐ 洋室()畳 ☐ 和室(7.5)畳 ☐ 洋室()畳 ☐ その他() ☒ トイレ				
利用状況	☒ 放置 (2)年(H25～) ☐ 別荘 ☐ その他		電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他(太陽光発電)		
	設備状況		ガ ス	☐ プロパンガス ☐ その他()		
風 呂			☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他()			
水 道			☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()			
下水道			☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()			
トイレ			☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☐ 洋			
主要施設等への距離	■ 駅	8.2 km	車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置 ☒ 有 ☐ 無	
	■ バス停	0.3 km	庭	☐ 有 ☒ 無	その他 農業用倉庫あり	
	■ 市役所	6.8 km	【間 取】 1階 押入 和6 台所 洗面 風呂 2階 押入 和6 和6 洋6 2階 押入 和7.5 和6 トイレ			
	■ 病院	7.6 km				
	■ 消防署	7.7 km				
	■ 警察署	5.9 km				
	■ 保育園	5.2 km				
	■ 小学校	4.8 km				
	■ 中学校	6.2 km				
	■ 公営温泉	5.0 km				
	■ 公園	4.2 km				
	■ スーパー	6.1 km				
■ ホームセンター	7.4 km					
■ コンビニ	5.9 km					
事 特 項 記	※太陽光発電・オール電化を導入していますが、現在は機器を取り外しており工事がが必要です。					
						