様式第2号（第4条関係）

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	187	分　類	土地　・　建物	□ 賃貸　■ 売却
物件住所地	山梨市牧丘町牧平		家屋状態の目安	★★☆☆☆
価格	□ 賃貸　　円／月		□ 敷金　　ヶ月	□ 礼金　　ヶ月
	■ 売却　　200万円（交渉可能）			

物件の概要					
面　積			構　造	建築年	築　約90　年
土　地	544.6 ㎡		■ 木造	補修の要否	補修の費用負担
	坪		□ 軽量鉄骨造	□ 補修は不要	□ 所有者負担
建　物	1階	106.42 ㎡	□ 鉄筋コンクリート	■ 多少の補修必要	■ 入居者負担
		坪	□ その他	□ 大幅な補修必要	□ その他
	2階	113.02 ㎡		□ 現在補修中	
		坪			
間取り	1階	■ 居間（ 8 ）畳　■ 台所　■ 風呂　■ トイレ　■ その他（倉庫、作業室）			
		□ 洋室（　　）畳（　　）畳　■ 和室（ 8 ）畳（ 8 ）畳（ 8 ）畳			
	2階	□ 洋室（　　）畳（　　）畳　□ 和室（　　）畳（　　）畳（　　）畳			
		■ その他（養蚕で使用していたスペースあり）			

成約済

利用状況		設備状況				
■ 放置（ 2 ）年		電　気	■ 引き込み済み　□ その他（　　）			
□ 別荘		ガ　ス	■ プロパンガス　□ その他（　　）			
□ その他		風　呂	□ ガス　■ 灯油　□ 電気　□ その他（　　）			
		水　道	□ 上水道　■ 簡易水道　□ その他（　　）			
		下水道	□ 下水道　■ 浄化槽　□ その他（　　）			
		トイレ	■ 水洗　□ 汲取り　／　□ 和　■ 洋			
		車　庫	■ 有　□ 無	物　置	■ 有　□ 無	
		庭	■ 有　□ 無	その他		

主要施設等への距離		
■駅	11.2	km
■バス停	0.1	km
■市役所	6.7	km
■病院	6.8	km
■消防署	7.9	km
■交番	0.2	km
■保育園	6.7	km
■小学校	7.4	km
■中学校	7.2	km
■公営温泉	0.5	km
■公園	11.2	km
■スーパー	11.5	km
■ホームセンター	8.7	km
■コンビニ	7.6	km

【間　取】

1階

【地　図】　（別紙可）

事特項記

・中2階、3階に養蚕で使用していたスペースあり。（中2階には付属の部屋も2つあり）

・トイレは外にあり。　・附属建物あり。（倉庫として使用可）　・近くには、市営鼓川温泉あり。