

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

|                                                    |                                                                                                                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 登録No.                                              | 224                                                                                                                                                                                             | 分類                    | 土地・建物                                                                                                                                                |                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却                                                                       |                                                                                                  |  |
| 物件住所地                                              | 山梨市鴨居寺                                                                                                                                                                                          |                       | 家屋状態の目安                                                                                                                                              |                                                                                                                     | ☆☆☆☆☆                                                                                                                                    |                                                                                                  |  |
| 価格                                                 | <input type="checkbox"/> 賃貸 / 月                                                                                                                                                                 |                       | <input type="checkbox"/> 敷金 ヶ月                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 礼金 ヶ月                                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 430万円                                                                                                                                                    |                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
| 物件の概要                                              | 面積                                                                                                                                                                                              |                       | 構造                                                                                                                                                   |                                                                                                                     | 建築年                                                                                                                                      | 築約年                                                                                              |  |
|                                                    | 土地                                                                                                                                                                                              | 469.84 m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他                   |                                                                                                                     | 補修の要否                                                                                                                                    | 補修の費用負担                                                                                          |  |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                 | 142.1 坪               |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> 補修は不要<br><input type="checkbox"/> 多少の補修必要<br><input type="checkbox"/> 大幅な補修必要<br><input type="checkbox"/> 現在補修中 | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input type="checkbox"/> 入居者負担<br><input type="checkbox"/> その他 |  |
|                                                    | 建物                                                                                                                                                                                              | 1階                    |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                 | 2階                    |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | 間取り                                                                                                                                                                                             | 1階                    | <input type="checkbox"/> 月間( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( ) |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
| 利用状況                                               | <input type="checkbox"/> 放置 ( )年<br><input type="checkbox"/> 別荘<br><input type="checkbox"/> その他                                                                                                 |                       | 設備状況                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                 |                       | 電気                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )                                          |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
| 主要施設等への距離                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 駅 2.2 km                                                                                                                                                    |                       | ガス                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> バス停 2.5 km                                                                                                                                                  |                       | 風呂                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( ) |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 3.0 km                                                                                                                                                  |                       | 水道                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )               |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 病院 2.6 km                                                                                                                                                   |                       | 下水道                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )                |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 2.6 km                                                                                                                                                  |                       | トイレ                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋    |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 2.5 km                                                                                                                                                  |                       | 車庫                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                               | 物置                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                            |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.9 km                                                                                                                                                  |                       | 庭                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                               | その他                                                                                                                                      |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.1 km                                                                                                                                                  |                       | 【間取】                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 2.1 km                                                                                                                                                  |                       | 【地図】                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
|                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 公営温泉 7.7 km                                                                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 公園 1.8 km      |                                                                                                                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.9 km    |                                                                                                                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 3.0 km |                                                                                                                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.7 km    |                                                                                                                                                                                                 |                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |
| 事項記                                                | <p>～日当たり良好！周りも静かな環境で、主要施設へ近いので生活もしやすい！～</p> <p>詳細：現在、建物が建っていますが、契約が決まった後所有者負担で解体し、<b>更地引き渡し</b>になります。<br/>希望者には農地込みの購入交渉可能。<br/>できれば農地を購入か賃貸していただける方希望。</p> <p>○山梨市駅まで車で6分<br/>○東山梨市駅まで車で6分</p> |                       |                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                                                                                                  |  |

