

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	211	分類	土地・建物		☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山梨市三富川浦		家屋状態の目安		★★★☆☆		
価格	☐ 賃貸 / 月		☐ 敷金 ヶ月	☐ 礼金 ヶ月			
	☒ 売却 900万円(交渉可)						
物件の概要	面積		構造		建築年	築約50年	
	土地	764.01 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否		補修の費用負担	
		231.1 坪		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担	
	建物	1階		☒ 多少の補修必要		☒ 入居者負担	
		65.7 坪		☐ 大幅な補修必要		☐ その他	
		2階		☐ 現在補修中			
間取り	1階	1階 居間()畳 2.5畳 風呂×2 洗面×2 トイレ×2 その他(倉庫) ロビー(9.75畳) 2階 洋室(8.5畳) 洋室()畳 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(17.5畳) 2階 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室()畳 和室(8畳) 洋室(6畳)×4 ()畳 2階 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室()畳 和室(8畳) 洋室(6畳)×4 ()畳 2階 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室()畳 和室(8畳) 洋室(6畳)×4 ()畳					
	2階	2階 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室()畳 和室(8畳) 洋室(6畳)×4 ()畳 2階 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室()畳 和室(8畳) 洋室(6畳)×4 ()畳					
利用状況	☐ 放置 ()年 ☐ 別荘 ☒ その他 ※モーターハウス		設備状況	☒ 電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他()			
	☐ ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()						
☒ 風呂 ☒ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()							
☒ 水道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()							
☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()							
主要施設等への距離	☒ 駅	18.0 km	【間取】	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☒ 和 ☒ 洋(両方有)	物置	☒ 有 ☐ 無
	☒ バス停	17.0 km		車庫	☐ 有 ☒ 無		その他
	☒ 市役所	17.0 km		庭	☒ 有 ☐ 無		
	☒ 病院	17.0 km					
	☒ 消防署	17.0 km					
	☒ 警察署	12.0 km					
	☒ 保育園	10.0 km					
	☒ 小学校	9.5 km					
	☒ 中学校	9.7 km					
	☒ 公営温泉	3.2 km					
☒ 公園	0.5 km						
☒ スーパー	17.0 km						
☒ ホームセンター	13.0 km						
☒ コンビニ	13.0 km						
事項記	～民泊にも！広い建物で活用方法多彩！たくさんの自然に囲まれてゆったりと過ごせます～						
	空き家の詳細:すぐに住める状態。 駐車は3台可能。 夏は川のせせらぎを聞きながらBBQも！ 風呂、トイレともに2カ所あるので大人数で宿泊も可能！ 山梨の自然に囲まれて豊かな時間をお過ごしください。 地下もあるので非常時の備蓄も可能。 ○山梨市駅まで車で25分 ○勝沼ICから車で30分						

