

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	222	分類	土地・建物		□ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	山梨市小原西		家屋状態の目安		★★★☆☆	
価格	□ 賃貸 / 月		□ 敷金 なし		□ 礼金 なし	
	☒ 売却 350万円					
物件の概要	面積		構造		建築年	
	土地	114.13 m ²	☒ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他		築46年	
		34.5 坪			補修の費用負担	
	建物	1階 75.02 m ²	☒ 補修は不要 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中		□ 所有者負担 ☒ 入居者負担 □ その他	
		2階 20.7 m ²				
	間取り	1階	☒ 居間 (7) 畳 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (ガレージ)			
2階		☒ 洋室 (6) 畳 ☒ 洋室 (6) 畳 ☒ 洋室 (7) 畳				
利用状況	□ 放置 (3) 年		電 気		☒ 引き込み済み □ その他 ()	
	□ 別荘		ガ ス		☒ プロパンガス □ その他 ()	
主要施設等への距離	□ その他		風 呂		□ ガス □ 灯油 ☒ 電気 □ その他 ()	
			水 道		☒ 上水道 □ 簡易水道 □ その他 ()	
			下水道		☒ 下水道 □ 浄化槽 □ その他 ()	
			トイレ		☒ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ☒ 洋	
			車 庫		□ 有 ☒ 無 物 置 ☒ 有 □ 無	
			庭		□ 有 ☒ 無 その他	
			【間 取】		【地 図】	
			1階			
			2階			
事項記	～大通りに近く暮らしやすい立地の物件です！！ファミリーでも大丈夫！～					
	空き家の詳細:軽自動車であれば1台駐車可。 比較的市街地となっており、生活しやすい立地となっております。定期的に家主の方が管理をされているので、すぐに生活ができる状態です。 現状ある家具家電もご希望があればお譲りいたします。 ハザードマップの家屋流失のおそれのある区域に入っております。(土砂災害対象外) 火災報知器:無、CATV配線済、固定電話:無 居間にエアコン有。 山梨市駅まで車で6分 東山梨市駅まで車で5分					

