様式第2号(第4条関係)

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	259	分　類	(土地)　建物		☐ 賃貸　☑ 売却
物件住所地	山梨市東後屋敷		家屋状態の目安		☆☆☆☆☆
価格	☐ 賃貸　　万円　／月		☐ 敷金　　ヶ月	☐ 礼金　　ヶ月	
	☑ 売却　220万円				

物件の概要	面　積			構　造	建築年	築70年
	土　地	250.25	㎡	☐ 木造	補修の要否	補修の費用負担
		75.7	坪	☐ 軽量鉄骨造	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担
	建　物	1階	㎡	☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	☐ 多少の補修必要	☐ 入居者負担
			坪	☐ その他	☐ 大幅な補修必要	☐ その他
		2階	㎡		☐ 現在補修中	
			坪			
	間取り	1階	☐ 居間(　)畳　☐ 台所　☐ 風呂　☐ トイレ　☐その他(　)			
			☐ 洋室(　)畳　(　)畳　☐ 和室(　)畳　(　)畳　(　)畳			
		2階	☐ 洋室(　)畳　(　)畳　(　)畳　☐ 和室　(　)畳　(　)畳　(　)畳			
			☐ その他(　)			

成約済

利用状況	☐ 放置　(　　)年		設備状況	電　気	☑ 引き込み済み　☐ その他(　　)	
	☐ 別荘			ガ　ス	☑プロパンガス　☐ その他(　　)	
	☐ その他			風　呂	☐ ガス　☐ 灯油　☐ 電気　☐ その他(　　)	
				水　道	☑ 上水道　☐ 簡易水道　☐ その他(　　)	
主要施設等への距離	☑駅	1.3　km		下水道	☐ 下水道　☐ 浄化槽　☐ その他(　　)	
	☑バス停	0.3　km		トイレ	☐ 水洗　☑ 汲取り　／　☐ 和　☐ 洋　☐ 小便器	
	☑市役所	2.2　km		車　庫	☐ 有　☑ 無	物　置　☑ 有　☐ 無
	☑病院	2.0　km		庭	☑ 有　☐ 無	その他
	☑消防署	1.8　km	【間　取】			【地　図】
	☑警察署	2.6　km				
	☑保育園	0.6　km				
	☑小学校	0.6　km				
	☑中学校	1.9　km				
	☑公営温泉	4.7　km				
	☑公園	2.7　km				
	☑スーパー	1.8　km				
	☑ﾎｰﾑｾﾝﾀｰ	1.5　km				
	☑コンビニ	1.0　km				

特記事項

正面道路は幅員3.0mの市道に接道しています。
更地での引渡し(売主様の負担による解体費込み)となります。(ただし、造成は買主様の負担となります。)
周囲は農地(桃畑)で、景色がよく、日当たりも良好です。