

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	257	分類	土地・建物		☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山梨市三富徳和		家屋状態の目安		★☆☆☆☆		
価格	☐ 賃貸 万円 /月		☐ 敷金 ヶ月		☐ 礼金 ヶ月		
	☒ 売却 250万円						
物件の概要	面積		構造		建築年		
	土地	276.41 m ²	☒ 木造		補修の要否		
		83.6 坪	☐ 軽量鉄骨造		☐ 補修は不要		
	建物(参考)	1階	49.58 m ²	☐ 鉄筋コンクリート		☐ 多少の補修必要	
		15.0 坪	☐ その他		☒ 大幅な補修必要		
		2階	19.83 m ²	☐ 現在補修中		☒ 入居者負担	
6.0 坪	☐ その他						
間取り	1階	☒ 洋室(6)畳 ☐ 和室(6)畳 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()					
	2階	☐ 洋室()畳 ()畳 ()畳 ☒ 和室(8)畳 ()畳 ()畳					
利用状況	☐ 放置 ()年		設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		
	☐ 別荘			ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()		
☐ その他		風呂		☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ その他(薪風呂)			
		水道		☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ その他()			
		下水道		☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他()			
主要施設等への距離	☒ 駅	9.7 km	トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 ☒ 小便器			
	☒ バス停	0.3 km	車庫	☐ 有 ☒ 無			
	☒ 市役所	1.5 km	庭	☒ 有 ☐ 無			
	☒ 病院	5.9 km	物置		☐ 有 ☒ 無		
	☒ 消防署	4.5 km	その他		駐車スペースあり		
	☒ 警察署	1.9 km	【間取】				
	☒ 保育園	6.3 km	【地図】				
	☒ 小学校	5.3 km					
	☒ 中学校	5.5 km					
	☒ 公営温泉	6.3 km					
	☒ 公園	12.4 km					
	☒ スーパー	10.4 km					
☒ ホームセンター	11.0 km						
☒ コンビニ	7.0 km						
特記事項	日当たりがよい、山あいの静かな集落です。 正面道路は幅員、5.5mの県道に、ほぼ段差なく接道しており、出入りがしやすい場所です。 経年劣化による修繕箇所が多数あり、更地での引渡しとなります。 (現状での引渡しを希望する場合は、相談ください。) 敷地の中に水路があるため、水路管理者へ占有申請が必要になります。						
							