

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	244	分類	土地・建物	■賃貸 □売却
物件住所地	山梨市牧丘町成沢		家屋状態の目安	★★☆☆☆
価格	■賃貸 50,000円/月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月
	■売却 300万円		※別途CATV契約が必要	
物件の概要	面積		構造	建築年
	土地	640.44 m ²	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	築約200年
		194 坪		補修の可否
	建物	1階 121.22 m ²	□補修は不要 ■多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中	補修の費用負担
		2階 36 坪	□所有者負担 ■入居者負担 □その他	
	間取り	1階 ■ 玄関 (10) 畳 ■ 和室 (8) 畳 ■ 洋室 () 畳 ■ その他 () 畳		
利用状況	□放置 () 年 ■別荘 □その他	設備状況	電気 ■ 引き込み済み □ その他 () ガス □ プロパンガス □ その他 () 風呂 □ ガス ■ 灯油 □ 電気 □ その他 () 水道 ■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他 () 下水道 □ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他 () トイレ ■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋 車庫 ■ 有 □ 無 庭 ■ 有 □ 無	
主要施設等への距離	■駅	7.7 km	【間取】 	【地図】
	■バス停	20.0 m		
	■市役所牧丘支所	2.7 km		
	■病院	2.5 km		
	■消防署	1.0 km		
	■警察署	7.6 km		
	■保育園	2.9 km		
	■小学校	2.2 km		
	■中学校	2.2 km		
	■公営温泉	3.1 km		
	■公園	4.6 km		
	■スーパー	8.4 km		
■ホームセンター	5.6 km			
■コンビニ	1.0 km			
事項記	～敷地が広く多様な活用ができ、畑の利用もできる賃貸物件。田舎暮らしに最適です！！～ ・1階居住スペースは、リフォーム済み。 ・2階、3階、4階及び離れの倉庫は貸主の私物があるため使用できません。 ・キッチンはIH、備え付けの冷蔵庫、食器棚など使用できます。 ・屋外はペットの飼育も可。 ・畑もあるため、家庭菜園も可能です。 ・売却の場合、残置物あり。 すべて現況でのお引き渡しになります。 ・隣接する338番地の農地も売却可能です。(別途、農業委員会の申請が必要です)			

