様式第2号（第4条関係）

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	２５０	分　類	土地 ・ 建物	☐ 賃貸　☑売却
物件住所地	山梨市東後屋敷		家屋状態の目安	★★★★☆
価格	☐ 賃貸　　／月		☐ 敷金　　ヶ月	☐ 礼金　　ヶ月
	☑ 売却　７５０万円			

物件の概要	面　積			構　造	建築年	平成3年築
	土　地	153.18 ㎡		☑ 木造	補修の要否	補修の費用負担
		46.3 坪		☐ 軽量鉄骨造	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担
	建　物	1階	54.65 ㎡	☐ 鉄筋コンクリート	☑ 多少の補修必要	☑ 入居者負担
			16.53 坪	☐ その他	☐大幅な補修必要	☐ その他
		2階	29.81 ㎡		☐ 現在補修中	
			9.01 坪			
	間取り	1階	☑ 居間(6)畳　☑ 台所　☑ 風呂　☑トイレ　☐その他(　)			
			☐洋室(　)畳　(　)畳　☑ 和室　(6)畳　(　)畳　(　)畳			
		2階	☑ 洋室(6)畳(　)畳(　)畳　☑ 和室(8)畳(　)畳(　)畳			
			☐ その他(　)			

成約済

利用状況		設備状況				
☐ 放置　(　)年		電　気	☑ 引き込み済み　☐ その他(　　)			
☑ 別荘		ガ　ス	☐プロパンガス　☐ その他(　　)			
(1～2ヶ月内3～4日利用)		風　呂	☐ ガス　☐ 灯油　☑ 電気　☐ その他(　　)			
		水　道	☑ 上水道　☐ 簡易水道　☐ その他(　　)			
		下水道	☐ 下水道　☑ 浄化槽　☐ その他(　　)			
		トイレ	☑ 水洗　☐ 汲取り　／　☐ 和　☐ 洋			
		車　庫	☑ 有　☐ 無	物　置	☑ 有　☐ 無	
		庭	☑ 有　☐ 無	その他		

主要施設等への距離		
☑駅	0.9	km
☑バス停	0.5	km
☑市役所	2.6	km
☑病院	1.1	km
☑消防署	1.3	km
☑警察署	1.4	km
☑保育園	1.3	km
☑小学校	0.7	km
☑中学校	1.8	km
☑公営温泉	5.4	km
☑公園	3.6	km
☑スーパー	1.1	km
☑ホームセンター	0.9	km
☑コンビニ	0.1	km

【間　取】

【地　図】

事特項記	
	～甲州市塩山の商業地や病院にも近く、移住者にもおすすめの物件です～
	・家財処分は所有者負担にて行います。 ・リビング天井に劣化箇所あり。 ・甲州市塩山の商業地や病院、駅なども近く生活の利便性が良い物件です。 ・前面道路が公衆用道路です。