


山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	271	分類	土地・建物		<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	山梨市牧丘町室伏		家屋状態の目安		★★★★☆	
価格	<input type="checkbox"/> 賃貸 円/月		<input type="checkbox"/> 敷金 ヲ月	<input type="checkbox"/> 礼金 ヲ月		
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 600 万円					
物件の概要	面積		構造		建築年	
	土地	165.86 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	
		50.2 坪			補修の費用負担	
	建物	1階	29.70 m ²	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他	
			9.0 坪			
		2階	24.48 m ²			
		7.4 坪				
間取り	1階	LDK(10)畳 洋室()畳 和室()畳 廊下()畳 玄関()畳				
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(13)畳 ()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳 ()畳 ()畳 <input type="checkbox"/> その他()				
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 (年)		<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()			
	<input checked="" type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他		ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()			
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> 風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
	<input type="checkbox"/> 水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()			
	<input type="checkbox"/> 下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()			
	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋			
	<input checked="" type="checkbox"/> 車庫		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input checked="" type="checkbox"/> 庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他		
	【間取】		【地図】			
						
	1F		2F			
	2F					
	特記事項	～日当たり良好で、閑静な地域です～				
平成20年建築の住宅で、経年劣化が少ない物件となります。 別棟に物置がありますので、荷物や道具を収納できます。 国道にアクセスがしやすく、甲府方面への移動も難しくありません。 給湯器が新築時からの設置機器になりますので、交換が必要です。 ウッドデッキ部については、床板の一部に経年劣化が見受けられます。						