

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	268	分類	土地・建物		□ 賃貸 □ 売却	
物件住所地	山梨市三富川浦		家屋状態の目安		★★☆☆☆	
価格	□ 賃貸 万円 /月		□ 敷金 ヶ月	□ 礼金 ヶ月		
	☑ 売却 300万円					
物件の概要 (母屋)	面積		構造		建築年	
	土地	287.7 m ²	☑ 木造		昭和26年	
		87.02 坪	□ 軽量鉄骨造		補修の要否	
	建物	1階	92.40 m ²	□ 鉄筋コンクリート		□ 補修は不要
			27.95 坪	□ その他		□ 多少の補修必要
2階		66.00 m ²			☑ 大幅な補修必要	
		19.9 坪			□ 現在補修中	
間取り	1階		☑ 洋室(4.5)畳 ()畳 ☑ 和室 (8)畳 (8)畳 (6)畳 (10)畳			
	2階		☑ 洋室(8)畳 (10)畳 ()畳 ☑ 和室(9.5)畳 ()畳 ()畳			
			☑ トイレ □ その他()			
利用状況	☑ 放置 (3)年		電気	☑ 引き込み済み □ その他()		
	□ 別荘		ガス	☑ プロパンガス □ その他()		
	□ その他		風呂	□ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他()		
主要施設等への距離	☑ 駅 12.0 km		水道	☑ 上水道 ☑ 簡易水道 □ その他()		
	☑ バス停 0.2 km		下水道	□ 下水道 ☑ 浄化槽 □ その他()		
	☑ 市役所 2.3 km		トイレ	☑ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ☑ 洋 ☑ 小便器		
	☑ 病院 8.5 km		車庫	☑ 有 □ 無	物置	☑ 有 □ 無
	☑ 消防署 7.1 km		庭	☑ 有 □ 無	その他	
	☑ 警察署 3.3 km		【間取】		【地図】	
	☑ 保育園 8.8 km		1階			
	☑ 小学校 7.9 km		2階			
	☑ 中学校 8.2 km					
	☑ 公営温泉 2.6 km					
☑ 公園 6.9 km						
☑ スーパー 10.5 km						
☑ ホームセンター 10.7 km						
☑ コンビニ 7.0 km						
特記事項	日当たり良好な元民宿の物件です。					
	正面道路は幅員5.0mの市道に接道しています。 経年劣化による歪みなどがあります。 現状での引渡しとなります。 相続、及び建物登記を行った後の引渡しとなります。					
						