

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	265	分類	土地・建物	☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山梨市北		家屋状態の目安		★★★☆☆	
価格	☐ 賃貸 万円 /月		☐ 敷金 ヶ月	☐ 礼金 ヶ月		
	☒ 売却 750万円					
物件の概要	面積		構造	建築年	平成8年	
	土地	302.79 m ²	☐ 木造 ☒ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否	補修の費用負担	
		91.59 坪		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
	建物	1階				42.57 m ²
						12.88 坪
		2階				29.81 m ²
	9.02 坪					
間取り	1階	☐ 居間 () 畳 ☐ 応接 () 畳 ☒ 風呂 () トイレ ☐ その他 ()				
	2階	☒ 洋室(10)畳 () 畳 ☐ 和室 () 畳 () 畳				
利用状況	☐ 放置 () 年 ☒ 別荘 ☐ その他		設備状況			
			☒ 電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他 ()			
主要施設等への距離	☒ 駅 2.4 km		ガス ☒ プロパンガス ☐ その他 ()			
	☒ バス停 0.2 km		風呂 ☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()			
	☒ 市役所 2.4 km		水道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 ()			
	☒ 病院 0.4 km		下水道 ☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他 ()			
	☒ 消防署 2.5 km		トイレ ☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋 ☐ 小便器			
	☒ 警察署 0.5 km		車庫 ☐ 有 ☒ 無			
	☒ 保育園 0.4 km		庭 ☒ 有 ☐ 無			
	☒ 小学校 0.7 km		物置 ☒ 有 ☐ 無			
	☒ 中学校 1.2 km		その他			
	☒ 公営温泉 4.5 km		【間取】			
	☒ 公園 0.8 km		【地図】			
	☒ スーパー 1.2 km					
☒ ホームセンター 3.3 km						
☒ コンビニ 0.5 km						
特記事項	敷地が広く、駐車スペースの確保やガーデニングや家庭菜園も可能です。 南向きの日当たり良好な物件となります。 スーパー、コンビニも近くにあるため生活に便利な住宅地となります。 現状での引渡しとなります。 建物は未登記のため登記後の引渡しとなります。					
						