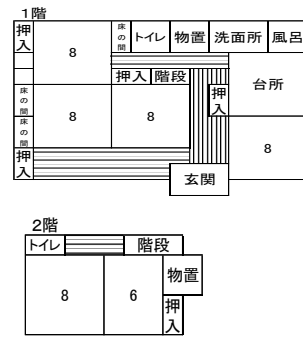


山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	246		分類	土地・建物		☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山梨市下石森		家屋状態の目安		★★★★★			
価格	☐ 賃貸 円/月		☐ 敷金 ヶ月		☐ 礼金 ヶ月			
	☒ 売却 1,000万円		1,300万円→1,000万円					
物件の概要	面積		構造		建築年		築 33 年(S56～)	
	土地	331 m ²		☒ 木造		補修の要否		補修の費用負担
	建物	1階	127.7 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☒ 補修は不要		☐ 所有者負担
			38.7 坪	☐ 鉄筋コンクリート		☐ 多少の補修必要		☒ 入居者負担
		2階	33.1 m ²	☐ その他		☐ 大幅な補修必要		☐ その他
間取り	1階	☒ 玄関(8)畳 ☐ 台所 ☒ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☒ 洋室(8)畳()畳 ☒ 和室(8)畳(8)畳()畳						
	2階	☒ 洋室(8)畳()畳 ☒ 和室(6)畳()畳()畳 ☐ その他() ☒ トイレ						
利用状況	☐ 放置 ()年		設備状況	電気		☒ 引き込み済み ☐ その他()		
	☐ 別荘			ガス		☐ プロパンガス ☒ IH		
☒ その他 (1か月に1回滞在)		風呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()				
		水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()				
		下水道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()				
		トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋				
主要施設等への距離	☒ 駅	1.4 km	【間取】 (別紙可)	車庫		☒ 有 ☐ 無	物置	☐ 有 ☐ 無
	☒ バス停	0.3 km		庭		☒ 有 ☐ 無	その他	
	☒ 市役所	2.3 km						
	☒ 病院	1.9 km						
	☒ 消防署	1.9 km						
	☒ 警察署	4.2 km			【地図】 (別紙可)			
	☒ 保育園	0.5 km						
	☒ 小学校	0.5 km						
	☒ 中学校	1.3 km						
	☒ 公営温泉	8.3 km						
	☒ 公園	2.0 km						
	☒ スーパー	0.4 km						
	☒ ホームセンター	2.4 km						
☒ コンビニ	0.4 km							
特記事項	～山梨高校や加納岩小学校が近く、大型商業施設も付近にある利便性の高い物件です～ ・家財処分費は売主負担で行います。譲ることも可能です。 ・CATV、インターネットは別途加入が必要です。							
								