

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	276	分類	土地・建物		□賃貸 ☒ 売却				
物件住所地	山梨市牧丘町杣口		家屋状態の目安		★★★★☆				
価格	□賃貸 万円 /月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月					
	☒ 売却 1,000万円								
物件の概要 (母屋)	面積		構造		建築年				
	土地	810.15 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		平成6年				
		245.05 坪			補修の費用負担				
	建物	1階			46.27 m ²	補修の要否		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
					14.00 坪				
	間取り	2階	28.92 m ²						
		8.75 坪							
利用状況	□放置()年 ☒ 別荘 □その他		電気		☒ 引き込み済み □その他()				
	設備状況 (母屋)		ガス		☒ プロパンガス □その他()				
風呂			☒ ガス □灯油 □電気 □その他()						
水道			☒ 上水道 □簡易水道 □その他()						
下水道			☒ 下水道 □浄化槽 □その他()						
トイレ			☒ 水洗 □汲取り / □和 ☒ 洋 □小便器						
車庫			☒ 有 □無		物置 ☒ 有 □無				
主要施設等への距離	庭		☒ 有 □無		その他				
	駅		8.0 km		【地図】				
	バス停		0.5 km						
	市役所		2.0 km						
	病院		1.9 km						
	消防署		1.2 km						
	警察署		2.0 km						
	保育園		2.0 km						
	小学校		1.2 km						
	中学校		1.5 km						
	公営温泉		2.0 km						
	公園		1.2 km						
	スーパー		6.0 km						
ホームセンター		7.0 km							
コンビニ		1.3 km							
特記事項	家庭菜園を希望される方におススメの物件です。 広い宅地ですので、農地転用の手続きも不要で、駐車スペースも確保されています。 幅員7.0mの市道に接道しています。 物置も設置されており、道具などを収納することも可能です。 2階バルコニーより富士山等の山々を眺めることができます。								