

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	274	分類	土地・建物		☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	山梨市切差		家屋状態の目安		★★☆☆☆		
価格	☐ 賃貸 万円 /月		☐ 敷金 ヶ月	☐ 礼金 ヶ月			
	☒ 売却 250万円						
物件の概要	面積		構造		建築年		
	土地	482.71 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		補修の要否		
		146.0 坪			補修の費用負担		
	建物	1階 133.88 m ²			☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
		40.5 坪					
	間取り	2階 m ²					
坪							
利用状況	1階 ☐ 居間()畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()						
	2階 ☐ 洋室()畳 ()畳 ☒ 和室 (8)畳 (8)畳 (6)畳 (6)畳 (6)畳 (6)畳						
主要施設等への距離	☒ 放置 (5)年		設備状況	電気 ☒ 引き込み済み ☐ その他()			
	☐ 別荘			ガス ☒ プロパンガス ☐ その他()			
	☐ その他			風呂 ☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()			
				水道 ☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ その他()			
				下水道 ☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()			
				トイレ ☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☒ 和 ☐ 洋 ☐ 小便器			
			車庫 ☐ 有 ☒ 無		物置 ☒ 有 ☐ 無		
			庭 ☐ 有 ☒ 無		その他		
			【間取】				
			【地図】				
	特記事項	山あいの古民家で川のせせらぐ音を聞きながら、暮らしてみませんか？					
山あいの古民家風住宅となります。 敷地の一部に家庭菜園を設けることもできます。 残置物撤去については、原則売主にて行いますが、 希望によりそのままの引渡しもできます。 正面道路は、2.0m程度の舗装路となります。 一部の部屋で床を修繕する必要があります。							