



地域の名称を募集します！

4回にわたり特集記事でお伝えした通り、この地域は、市街地としての高いポテンシャルを持ちながらも、整備が進んでいませんでした。しかし、市の未来を担う大変重要な拠点であるため、整備を加速させる必要があります。このたび、市民の皆さんに（通称）南反保地域に対してさらに愛着を持っていただき、地域整備を推進するため、地域の名称を広く募集します。

＜募集要項＞

□応募資格

- ・山梨市にお住いの人、または山梨市ふるさと市民に登録している人

□応募規定

- ・応募者本人の作品で未発表のもので、第三者が有する著作権を侵害しないものに限ります。これに反する場合は選考結果発表後でも採用を取り消す場合があります。
- ・1人3点まで応募可能。
- ・応募に係る費用は応募者負担になります。
- ・作品の著作権と、これに派生する権利は山梨市に帰属します。
- ・応募作品は返却できません。
- ・必要事項の記載のない作品は無効となる場合があります。
- ・近隣地区の名称として類似して、郵送等に混乱が生じないものとしてください。

□賞

- ・最優秀賞(採用作品) 1点 : 1万円相当の商品券
- ※別途、応募者には参加記念品を配布

間都市計画課 まちづくり推進室
〒405-8501 山梨市小原西843
☎ 0553 ② 1111 (内線 2248)
FAX 0553 ② 2800
e-mail toshikeikaku @ city.yamanashi.lg.jp



市ホームページ



メール



5月号で掲載した「まちの将来像」

先月号で、（通称）南反保地域の課題とまちの将来像についてお伝えしました。これらを踏まえて、今月号では（通称）南反保地域の整備フレームについてお伝えします。

山梨市の、未来づくり。
Vol. 4

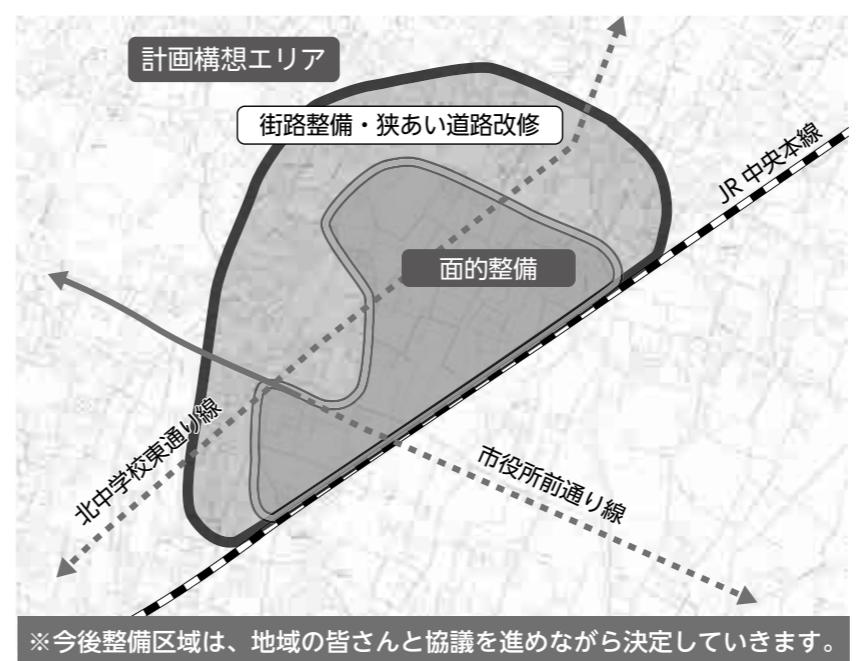
（通称）南反保地域 整備フレーム

	北中学校東通り線	市役所前通り線
効果	<p>①ネットワークの形成</p> <p>◎ 整備が進む山梨市駅東山梨線と接続し、道路ネットワークを形成</p>	<p>△ 市道石森山南線と接続する道路ネットワークの形成が困難 整備計画の延伸が必要</p>
	<p>②防災性の向上</p> <p>◎ 緊急輸送道路を補強し、用途地域内の人団地帯と後屋敷地内をつなぎ、安全・迅速な避難に寄与 消防署からのアクセスが向上</p>	<p>○ 用途地域内の人団地帯と後屋敷地内をつなぎ、安全・迅速な避難に寄与 消防署から鉄道東へのアクセスが向上</p>
	<p>③周辺土地利用の促進</p> <p>◎ 用途地域内の土地利用を促進 居住誘導区域内の土地利用を促進</p>	<p>○ 用途地域外の範囲も含まれる 居住誘導区域外の範囲も含まれる</p>
費用	<p>事業費</p> <p>○ 未利用地が多いが、県道付近などで建物がやや密集</p>	<p>△ 中央本線と立体交差が存在するため事業費が多大</p>
	総合	○

都市計画道路の整備優先順位

▶総合的に評価し、「北中学校東通り線」の整備を優先します。

このうち、市役所前通り線はJR中央本線西側まで整備が完了しています。しかし、JR中央本線の跨線橋を整備するためには、多額の費用がかかり、なかなか進まないのが実情です。本線の跨線橋を整備するためには、多額の費用を通過するため、用地買収次第で整備は早いと思われますが、接続する都市計画道路・甲橋通り線沿いに多くの建物があることから交差点工事に時間を要します。



※今後整備区域は、地域の皆さんと協議を進めながら決定していきます。

（面的整備）
既存の幹線道路や周辺の市街地から離れた農地が多く、建物密度は低い区域である一方、北中学校前通り線が一部区域に含まれることから、この区域の整備を第一優先とし、土地区画整理事業により整備を検討していきます。また福祉施設・子育て関連施設・商業施設などの誘致を進めます。
（街路整備・狭隘道路改修）
この区域の整備に当たっては、多くの建物に影響することから、北中学校前通り線は、街路事業として、またその他狭隘い道路の改修は、狭隘い道路拡幅整備事業により整備を検討していきます。

整備フレーム