

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	266	分類	土地・建物		□賃貸 □売却	
物件住所地	山梨市上石森		家屋状態の目安		★★★☆☆	
価格	□賃貸 万円 /月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月		
	☑売却 1,200万円					
物件の概要 (母屋)	面積		構造		建築年	
	土地	715.4 m <sup>2</sup>	☑木造		昭和47年	
		216.39 坪	□軽量鉄骨造		補修の要否	
	建物	1階	126.69 m <sup>2</sup>	□鉄筋コンクリート		□補修は不要
			38.32 坪	□その他		☑多少の補修必要
2階		67.69 m <sup>2</sup>			□大幅な補修必要	
	20.47 坪			□現在補修中		
間取り	1階	□居間( )畳 □洋室(4.5)畳 ( )畳 □和室(8)畳 (8)畳 (6)畳 (10)畳				
	2階	☑洋室(8)畳 (10)畳 ( )畳 □和室(9.5)畳 ( )畳 ( )畳				
		☑トイレ □その他( )				
利用状況	☑放置(3)年		電気	☑引き込み済み □その他( )		
	□別荘		ガス	☑プロパンガス □その他( )		
	□その他		風呂	□ガス □灯油 ☑電気 □その他( )		
			水道	☑上水道 □簡易水道 □その他( )		
主要施設等への距離	☑駅	1.2 km	下水道	☑下水道 □浄化槽 □その他( )		
	☑バス停	0.3 km	トイレ	☑水洗 □汲取り / □和 ☑洋 ☑小便器		
	☑市役所	1.5 km	車庫	☑有 □無	物置	
	☑病院	1.3 km	庭	☑有 □無	☑有 □無	
	☑消防署	1.0 km	【間取】		【地図】	
	☑警察署	1.2 km				
	☑保育園	1.0 km				
	☑小学校	1.0 km				
	☑中学校	1.5 km				
	☑公営温泉	4.0 km				
☑公園	1.8 km					
☑スーパー	0.8 km					
☑ホームセンター	2.0 km					
☑コンビニ	0.2 km					
特記事項	中央本線山梨市駅から近く、スーパー、コンビニも近くにあるため生活に便利な住宅地となります。					
	正面道路は幅員6.0mの市道に接道しています。					
	車庫・物置などの附属家も備わっています。					
	現状での引渡しとなります。					
			母屋			
			物置			
			建物はすべて未登記のため、登記後の引渡しとなります。			
			物置			