

施設カルテ

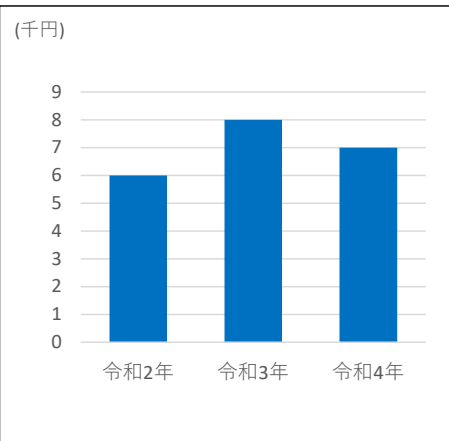
初回入力年月日 2019.2.1 更新年月日

| 基本情報 | | | | | |
|-----------|---|----------|-----------------|---|--|
| 諸元 | | | | | |
| 施設名 | 三富基幹集落センター | | | | 外観写真  |
| 所在地 | 三富川浦262 | | | | |
| 施設分類 | 市民文化系施設 | 施設用途 | 集会施設 | | |
| 所管課 | 三富教育事務所 | 課CD | 270 | | |
| 地域区分 | 三富地区 | 防災拠点 | 物資備蓄拠点 | | |
| 緊急避難場所 | 指定あり | | - | | |
| 避難所 | 指定あり | - | | 設置目的・根拠  | |
| 設置目的 | 山村生活の改善、合理化と福祉の増進を図り、健康で明るく豊かな人間性を養うとともに、各種組織活動を活発に展開していくため、基幹集落センターを設置する。 | | | | |
| | 対象 | 市民 | | | |
| 設置根拠 | 山梨市三富基幹集落センター設置及び管理条例 山梨市公民館設置及び管理条例 | | | | |
| 主な事業 | 貸館、公民館 | | | | |
| 土地情報 | | | | | |
| 土地所有 | 市 | (その他の内容) | | | |
| 敷地面積 | 1,532 m ² | 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | 用途地域外 |
| 立地適正化計画 | | 液状化 | 対象層なし | 浸水想定 | 該当なし |
| 急傾斜地 | 該当なし | 土石流 | 該当なし | 地すべり | 該当なし |
| 建物情報 | | | | | |
| 財産区分 | 行政財産 | 建物所有 | 市 | 施設配置 | 複合 |
| 複合施設名 | 基幹集落センター／公民館 | | | | |
| 構成諸室 | 事務室、大集会室、多目的ホール、和室3、研修室2、調理実習室、図書室、湯沸室、物入、倉庫2、多目的便所、便所男女各2 | | | 棟数 | 1 棟 |
| | | | | 総延床面積 | 1,015 m ² |
| 付帯施設・設備情報 | | | | | |
| 駐車場台数 | 31 台 | 防災備蓄用品 | なし | 非常用発電設備 | なし |
| 入浴施設 | なし | 防災備蓄用品詳細 | | | |
| 冷暖房設備 | あり | | | | |
| 調理設備 | あり | 太陽光パネル | なし | インターネット回線 | あり |
| エレベーター | なし | 多目的トイレ | 車いす未対応・オストメイト対応 | 出入口の段差対応 | あり |
| 運営情報 | | | | | |
| 開設年度 | 1983 年度 | 開館時間 | 9:00~22:00 | 休館日 | 年末年始 |
| 運営形態 | 直営 | (その他の内容) | | | |
| 運営団体名 | 三富教育事務所・教育担当 | 運営期間 | ~ | 利用料金制度 | あり |
| 利用料金 | | | | | |
| 特記事項 | 12月28日~1月4日まで閉館。開館時間は、午前9時~午後10時。 駐車場台数31台のうち、身障者用駐車スペース1台分あり(三富支所駐車場と併用利用) 集会室、和室、研修室、生活改善実習室ごとに料金設定あり(300円~10,600円) 午前、午後、夜間、全日ごとに料金設定あり | | | | |

財務情報

(単位：千円)

| 歳入 | 項目 | 令和2年 | 令和3年 | 令和4年 |
|----|---------|------|--------|-------|
| | 利用料・使用料 | 6 | 8 | 7 |
| | 補助金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | 6 | 8 | 7 |
| | 対前年度比 | 0.0% | 133.3% | 87.5% |



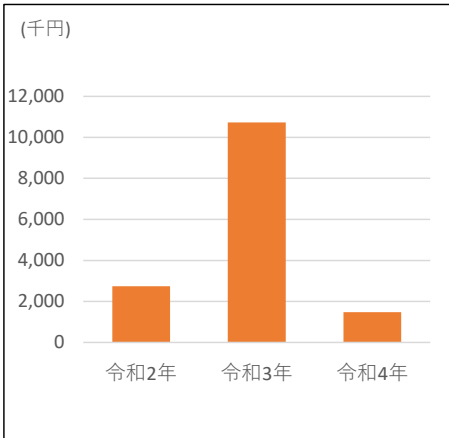
歳入の推移

(単位：人)

| 職員数 (年度当初) | | 令和2年 | 令和3年 | 令和4年 |
|---------------|----------|------|------|------|
| | 正職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 非常勤嘱託 | 0 | 0 | 0 |
| | 臨時職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | 0 | 0 | 0 |

(単位：千円)

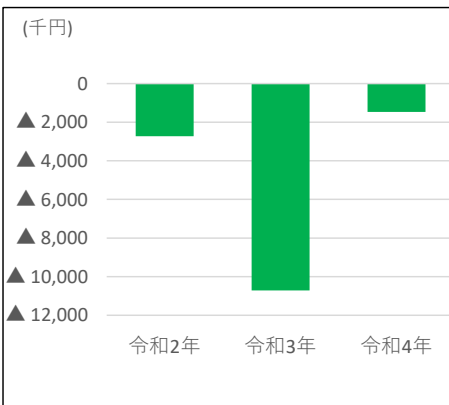
| 歳出 | 項目 | 令和2年 | 令和3年 | 令和4年 |
|-------|----------|--------|--------|-------|
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | 正職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 非常勤嘱託 | 0 | 0 | 0 |
| | 臨時職員 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | 310 | 7,641 | 358 |
| | 光熱水費 | 66 | 71 | 58 |
| | 修繕費 | 134 | 7,342 | 79 |
| | その他 | 110 | 228 | 221 |
| | 委託料 | 805 | 635 | 1,015 |
| | 維持管理委託料 | 805 | 635 | 1,015 |
| | 運営委託料 | 0 | 0 | 0 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | 64 | 66 | 66 |
| | 使用料 | 15 | 15 | 15 |
| | 賃借料 | 49 | 51 | 51 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |
| | 工事請負費 | 1,520 | 2,286 | 0 |
| | その他 | 39 | 99 | 41 |
| | 合計 | 2,738 | 10,727 | 1,480 |
| 対前年度比 | 0.0% | 391.8% | 13.8% | |



歳出の推移

(単位：千円)

| 歳入・歳出 比較 | 項目 | 令和2年 | 令和3年 | 令和4年 |
|-------------|-----------|---------|----------|---------|
| | 差額（歳入－歳出） | ▲ 2,732 | ▲ 10,719 | ▲ 1,473 |
| | 対前年度比 | 0.0% | 392.3% | 13.7% |



差額（歳入－歳出）の推移

特記事項

- ・職員数については、前回の調べでは12人であったが、三富支所と兼任であるため人数を0に変更した。
- ・需用費その他（消耗品費・燃料費）
- ・その他（役務費：通信運搬費・手数料）

修繕・工事情報

(単位：千円)

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事

| 実施年度 | 工事件名 | 金額 | 備考 |
|-------|-------------------------|--------|----|
| 平成25年 | 三富基幹集落センター改修工事 | 27,195 | |
| 平成30年 | 三富基幹集落センター雨漏り改修工事（明許） | 2,376 | |
| 令和3年度 | 三富基幹集落センター冷暖房設備設置工事（明許） | 2,286 | |
| 令和3年度 | 三富基幹集落センタートイレ修繕（明許） | 6,149 | |
| | | | |

(単位：千円)

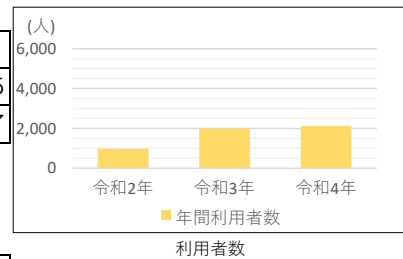
今までに実施した大規模改修工事

| 実施年度 | 工事内容 | 金額 |
|-------|-------------------------------|--------|
| 平成25年 | 改修工事（外壁・陸屋根・曲面屋根・内部ひび割れ箇所等改修） | 27,195 |
| 平成30年 | センター内1階多目的ホールの天井板張替と屋根の防水工事 | 2,376 |
| | | |
| | | |

| | |
|------|--|
| 特記事項 | |
|------|--|

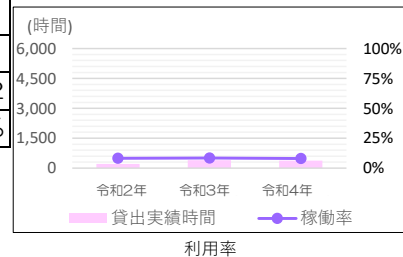
供給情報

| 利用者数 | 項目 | 単位 | 令和2年 | 令和3年 | 令和4年 |
|------|--------|----|------|-------|-------|
| | 年間利用者数 | 人 | 986 | 2,006 | 2,115 |
| | 年間開館日数 | 日 | 202 | 357 | 357 |



(単位：コマ)

| 利用率 | 項目 | 令和2年 | 令和3年 | 令和4年 |
|-----|--------|-------|-------|-------|
| | 貸出可能時間 | 2,626 | 4,667 | 4,641 |
| | 貸出実績時間 | 215 | 394 | 372 |
| | 稼働率 | 8.2% | 8.4% | 8.0% |



| | |
|------|---|
| 特記事項 | 利用率の数値は、コマ数計算 R2：新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、4～5月は休館 |
|------|---|

棟情報

基本情報

| 棟CD | 棟名 | 主な用途 | 使用 状況 | 建築 年度 | 構造 | 延床 面積 (㎡) | 階数 | | 固定資産 台帳番号 |
|-----|----|--------|----------|----------|----|-----------------|----|----|------------------------------|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 01 | — | 貸館、公民館 | 使用 | 1982 | RC | 1,015 | 2 | 0 | 357040100012 425040100004 |

| | |
|------|--|
| 特記事項 | |
|------|--|

耐震情報・劣化度調査結果

| 棟CD | 棟名 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | 劣化度調査結果 | | | |
|-----|----|------|------|------|------|---------|-----|-----|------|
| | | 実施状況 | 実施年度 | 実施状況 | 実施年度 | 安全性 | 機能性 | 遵法性 | 総合評価 |
| 01 | — | 不要 | — | 不要 | — | A | B+ | B | B+ |

| | |
|------|--|
| 特記事項 | |
|------|--|