

施設カルテ

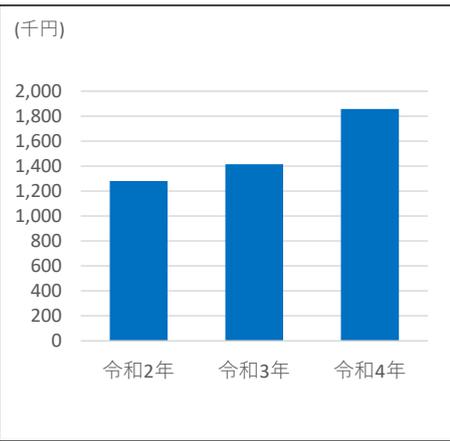
初回入力年月日 2019.2.1 更新年月日

基本情報						
諸元						
施設名	山梨市地域交流センター（街の駅やまなし）					外観写真 
所在地	上神内川1711					
施設分類	市民文化系施設	施設用途	集会施設			
所管課	地域資源開発課	課CD	250			
地域区分	加納岩地区	防災拠点	-			
緊急避難場所	指定なし		-			
避難所	指定なし		-			
設置目的・根拠						
設置目的	山梨市駅前中心市街地の活性化を図るとともに、市民の憩いの場所、活動拠点及び来訪者への各種情報の受発信機能を確保するための施設					
	対象	市民・来訪者				
設置根拠	山梨市地域交流センター設置及び管理条例					
	山梨市地域交流センター設置及び管理条例施行規則					
主な事業	貸館業務					
土地情報						
土地所有	市	（その他の内容）				
敷地面積	2,503	m ²	都市計画	都市計画区域	用途地域	商業地域
立地適正化計画			液状化	発生の可能性が極めて低い	浸水想定	1m～2m未満
急傾斜地	該当なし		土石流	該当なし	地すべり	該当なし
建物情報						
財産区分	行政財産	建物所有	市	施設配置	単独	
複合施設名						
構成諸室	受付兼執務室、会議室2、多目的コーナー、喫茶コーナー、チャイルドスペース、給湯室			棟数	1	棟
				総延床面積	755	m ²
付帯施設・設備情報						
駐車場台数	40	台	防災備蓄用品	なし	非常用発電設備	なし
入浴施設	なし		防災備蓄用品詳細			
冷暖房設備	あり					
調理設備	あり		太陽光パネル	あり	インターネット回線	あり
エレベーター	なし		多目的トイレ	車いす対応・オストメイト未対応	出入口の段差対応	あり
運営情報						
開設年度	2009	年度	開館時間	9：00～19：00	休館日	水曜日（祝日の場合は翌営業日）・年末年始
運営形態	直営	（その他の内容）				
運営団体名		運営期間	～	利用料金制度	あり	
利用料金	特記事項参照					
特記事項	貸館は9：00～22：00 多目的コーナー、会議室A・B、多目的広場ごとに料金設定あり（520円～6,260円） 午前、午後、夜間、日中、全日ごとに料金設定あり 冷暖房使用料あり					

財務情報

(単位：千円)

歳入	項目	令和2年	令和3年	令和4年
	利用料・使用料	1,280	1,075	1,511
	補助金	0	0	0
	その他	0	340	347
	合計	1,280	1,415	1,858
	対前年度比	0.0%	110.5%	131.3%



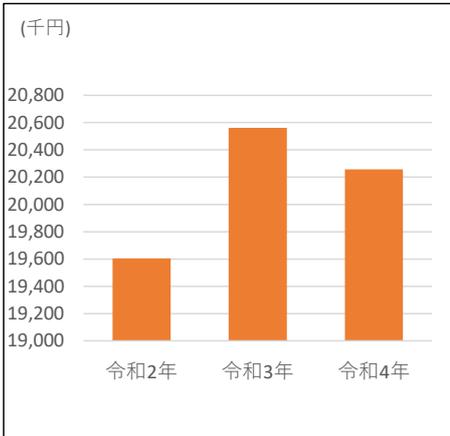
歳入の推移

(単位：人)

職員数 (年度当初)		令和2年	令和3年	令和4年
	正職員	1	1	1
	会計年度任用職員	2	2	2
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	0	0	0
	合計	3	3	3

(単位：千円)

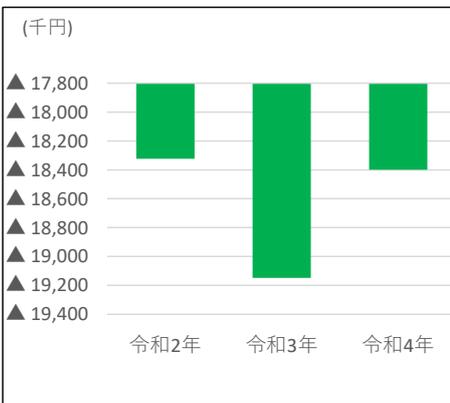
歳出	項目	令和2年	令和3年	令和4年
	人件費	9,959	10,024	9,110
	正職員	5,583	5,710	5,554
	会計年度任用職員	4,376	4,314	3,556
	非常勤嘱託	0	0	0
	臨時職員	0	0	0
	需用費	4,928	6,007	6,733
	光熱水費	4,127	2,500	2,674
	修繕費	208	520	1,438
	その他	593	2,987	2,621
	委託料	3,326	2,862	2,925
	維持管理委託料	3,326	2,862	2,925
	運営委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	その他	0	0	0
	使用料及び賃借料	1,391	1,144	1,240
	使用料	36	14	14
	賃借料	1,355	1,130	1,226
	その他	0	0	0
	工事請負費	0	0	0
	その他	0	525	249
	合計	19,604	20,562	20,257
対前年度比	0.0%	104.9%	98.5%	



歳出の推移

(単位：千円)

歳入・歳出 比較	項目	令和2年	令和3年	令和4年
	差額 (歳入-歳出)	▲ 18,324	▲ 19,147	▲ 18,399
対前年度比	0.0%	104.5%	96.1%	



差額 (歳入-歳出) の推移

特記事項	
------	--

修繕・工事情報

(単位：千円)

10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事

実施年度	工事件名	金額	備考
平成28年	喫茶コーナー設置	4,025	うち備品3,726、修繕299

(単位：千円)

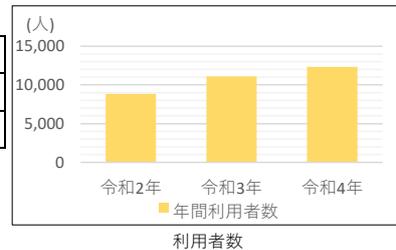
今までに実施した大規模改修工事

実施年度	工事内容	金額

特記事項	
------	--

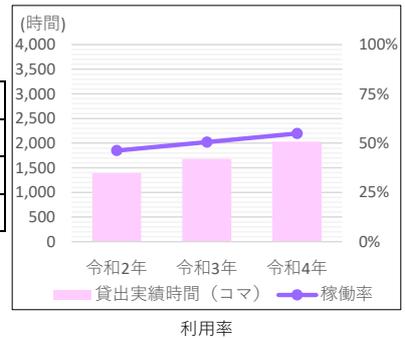
供給情報

利用者数	項目	単位	令和2年	令和3年	令和4年
	年間利用者数	人	8,849	11,101	12,323
	年間開館日数	日	251	277	308



(単位：コマ)

利用率	項目	令和2年	令和3年	令和4年
	貸出可能時間 (コマ)	3,012	3,324	3,696
	貸出実績時間 (コマ)	1,392	1,681	2,029
	稼働率	46.2%	50.6%	54.9%



特記事項	令和2年の貸出可能時間について、4月の開館日数は8日間だがレンタサイクルのみのため0時間として計算する。
------	--

棟情報

基本情報

棟CD	棟名	主な用途	使用 状況	建築 年度	構造	延床 面積 (㎡)	階数		固定資産 台帳番号
							地上	地下	
01	—	貸館業務	使用	2009	S	755	1	0	421040100018

特記事項	
------	--

耐震情報・劣化度調査結果

棟CD	棟名	耐震診断		耐震改修		劣化度調査結果			
		実施状況	実施年度	実施状況	実施年度	安全性	機能性	遵法性	総合評価
01	—	不要	—	不要	—	A	A	A	A

特記事項	
------	--