施設CD 205

#### 施設カルテ

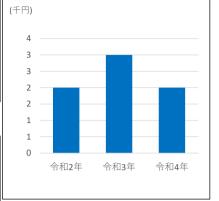
			初回入力年月日	2019.2.1	更新年月日
			基本情報		
諸元					
施設名	西保多目的集会施設(西保公	公民館)			外観写真
所在地	牧丘町牧平36-1				
施設分類	市民文化系施設	施設用途	集会施設		123803200
所管課	牧丘教育事務所	課CD	260		
地域区分	西保地区		応援受入拠点		
緊急避難場所	指定なし	防災拠点	_	i Sinh	
避難所	指定あり		_		
設置目的•根	拠				
設置目的	活の向上を図るため。社会教	教育法第20条	制における交流を促進し、生 の目的を達成するため。		
	社会教育法第20条、第21 山梨市多目的集会施設設置) 山梨市公民館設置及び管理	及び管理条例			
主な事業	公民館•貸館				
土地情報					
土地所有	市	(その他の内容)		•	
敷地面積	881 m²	都市計画	都市計画区域外	用途地域	用途地域外
立地適正化計画		液状化	対象層なし	浸水想定	該当なし
急傾斜地	該当なし	土石流	該当なし	地すべり	該当なし
建物情報					
財産区分	行政財産	建物所有		施設配置	複合
複合施設名	多目的集会施設/公民館			_	
	事務室、相談室、管理人室 室、会議室、図書室、和室、			模数 総延床面積	1 棟 581 ㎡
付帯施設・設備	備情報				
駐車場台数	4 台	防災備蓄用品	なし	非常用発電設備	なし
入浴施設	なし	防災備蓄			
冷暖房設備	tal	用品詳細			
=m tm =n. /++	なし				
調理設備	あり	太陽光パネル	なし	インターネット回線	あり
		太陽光パネル多目的トイレ	なし なし	インターネット回線 出入口の段差対応	
	あり				
エレベーター	あり				
エレベーター 運営情報 開設年度	ありなし	多目的トイレ	なし	出入口の段差対応	なし
エレベーター 運営情報 開設年度	あり なし 1990 年度	多目的トイレ開館時間	なし	出入口の段差対応	なし

条例上休館日はなく、開館時間も午前9時から午後10時となっているが、公民館主事がいる時間(平日午後1時~5時) 以外は無人で閉館状態。使用は、事前に予約を受け、管理人が対応する(シルバー人材センターに委託)。 会議室、研修室、相談室、和室、図書館、料理実習室、老人創作室ごとに料金設定あり(250円~830円) 午前、午後、夜間ごとに料金設定あり

#### 財務情報

(単位:千円)

	項目	令和2年	令和3年	令和4年
	利用料•使用料	0	1	0
歳入	補助金	0	0	0
加以人	その他	2	2	2
	合計	2	3	2
	対前年度比	0.0%	150.0%	66.7%

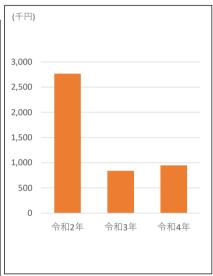


(単位:人)

			令和2年	令和3年	令和4年
		正職員	0	0	0
	職員数	会計年度任用職員	0	0	0
(年度当初)	(年度当初)	非常勤嘱託	0	0	0
		臨時職員	0	0	0
		合計	0	0	0

歳入の推移

項目   令和2年   令和3年   令和4年   人件費   0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0				(	単位:千円)
正職員		項目	令和2年	令和3年	令和4年
会計年度任用職員		人件費	0	0	0
#常勤嘱託 0 0 0 0 0		正職員	0	0	0
臨時職員 0 0 0 0   0   344   186   303   344   186   286   311   686費 (維持補修) 0 17   33   686費 (その他) 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		会計年度任用職員	0	0	0
無用費 186 303 344		非常勤嘱託	0	0	0
光熱水費     186     286     311       修繕費(維持補修)     0     17     33       修繕費(その他)     0     0     0       その他     0     0     0       役務費     41     46     55       通信運搬費     35     40     49       その他     6     6     6       委託料     359     437     494       運営委託料     0     0     0       指定管理料     0     0     0       設計・施工管理委託料     0     0     0       その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       合計     2,768     839     948		臨時職員	0	0	0
修繕費(維持補修)		需用費	186	303	344
修繕費(その他)		光熱水費	186	286	311
その他   O   O   O   O   Q務費		修繕費(維持補修)	0	17	33
機器費     41     46     55       通信運搬費     35     40     49       その他     6     6     6       委託料     359     437     494       維持管理委託料     0     0     0       指定管理料     0     0     0       設計・施工管理委託料     0     0     0       その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       合計     2,768     839     948		修繕費(その他)	0	0	0
歳出     通信運搬費     35     40     49       その他     6     6     6       委託料     359     437     494       維持管理委託料     359     437     494       運営委託料     0     0     0       指定管理料     0     0     0       設計・施工管理委託料     0     0     0       その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       合計     2,768     839     948		その他	0	0	0
歳出     その他     6     6     6       委託料     359     437     494       維持管理委託料     359     437     494       運営委託料     0     0     0       指定管理料     0     0     0       設計・施工管理委託料     0     0     0       その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       合計     2,768     839     948		役務費	41	46	55
蔵出     委託料     359     437     494       維持管理委託料     359     437     494       運営委託料     0     0     0       指定管理料     0     0     0       設計・施工管理委託料     0     0     0       その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       合計     2,768     839     948		通信運搬費	35	40	49
委託料     359     437     494       維持管理委託料     359     437     494       運営委託料     0     0     0       指定管理料     0     0     0       設計・施工管理委託料     0     0     0       その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       合計     2,768     839     948	<del>45</del> 111	その他	6	6	6
運営委託料     0     0     0       指定管理料     0     0     0       設計・施工管理委託料     0     0     0       その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       その他     2,123     0     0       合計     2,768     839     948	成山	委託料	359	437	494
指定管理料 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		維持管理委託料	359	437	494
設計・施工管理委託料     0     0     0       その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       その他     2,123     0     0       合計     2,768     839     948		運営委託料	0	0	0
その他     0     0     0       使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       その他     2,123     0     0       合計     2,768     839     948		指定管理料	0	0	0
使用料及び賃借料     59     53     55       使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       その他     2,123     0     0       合計     2,768     839     948		設計•施工管理委託料	0	0	0
使用料     15     14     15       賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       その他     2,123     0     0       合計     2,768     839     948		その他	0	0	0
賃借料     44     39     40       その他     0     0     0       工事請負費     0     0     0       その他     2,123     0     0       合計     2,768     839     948		使用料及び賃借料	59	53	55
その他     O     O     O       工事請負費     O     O     O       その他     2,123     O     O       合計     2,768     839     948		使用料	15	14	15
工事請負費     O     O     O       その他     2,123     O     O       合計     2,768     839     948		賃借料	44	39	40
その他 2,123 0 0 合計 2,768 839 948		その他	0	0	0
合計 2,768 839 948		工事請負費	0	0	0
		その他	2,123	0	0
対前年度比 0.0% 30.3% 113.0%		合計	2,768	839	948
5.575		対前年度比	0.0%	30.3%	113.0%



歳出の推移

**1,500 2**,000 **2**,500 **3**,000

令和2年

(千円)

0 ▲ 500 **1**,000

(単位:千円)

	項目	令和2年	令和3年	令和4年
歳入・歳出 比較	差額(歳入-歳出)	▲ 2,766	▲ 836	▲ 946
	対前年度比	0.0%	30.2%	113.2%

差額(歳入一歳出)の推移

令和3年

令和4年

特記事項

歳入その他内訳(公衆電話委託手数料) 歳出その他内訳 R2 備品購入費(事務室、会議室、研修室エアコン) 支出については、公民館業務経費も多目的集会施設費で支払っている。現状では仕分けをしていない。

(単位:千円)

10年以内に第	10年以内に実施した200万円以上の修繕・工事							
実施年度	工事件名	金額	備考					

(単位:千円)

今までに実施した大規模改修工事						
実施年度	工事内容	金額				

施設改修については、「個別施設計画(=マネジメント計画)を策定後、市全体の公民館等公共施設の統廃合を検討する中で、計画的に対応すること」となっている。 特記事項

### 供給情報

	項目	単位	令和2年	令和3年	令和4年
利用者数	年間利用者数	人	227	846	543
	年間開館日数	В	235	263	263

(人) 3,000 2,000 1,000 0 令和2年 令和3年 令和4年 =年間利用者数

			(	単位:コマ)
	項目	令和2年	令和3年	令和4年
利用率	貸出可能時間	3,055	4,734	4,734
机用等	貸出実績時間	59	140	114
	稼働率	1.9%	3.0%	2.4%

利用者数
(時間)
7,000 100%
75%
3,500 50%
25%
0 6和2年 令和3年 令和4年
貸出実績時間 - 稼働率
利用率

貸館を行っているのは、相談室、図書室、研修室、会議室、調理実習室、和室の6部屋。 利用率はコマ数で計算。公民館利用も含めての数字(利用割合はおおむね公民館利用8割、多目的2割)。 R2 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、6月14日まで休館。

特記事項

## 棟情報

# 基本情報

t声/	CD	棟名	主な用途	使用 建築		構造	建築 機造	延床面積	階	数	固定資産
水		作本 位	土る用歴	状況	年度	押坦	回傾 (㎡)	地上	地下	台帳番号	
С		_	公民館、貸館	使用	1990	RC	581	2	0	402040100009	

特記事項		
付記事項		

棟CD	棟名	耐震診断		耐震改修		劣化度調査結果			
作ること		実施状況	実施年度	実施状況	実施年度	安全性	機能性	遵法性	総合評価
01	_	不要	-	不要	ı	В	С	А	В

|--|