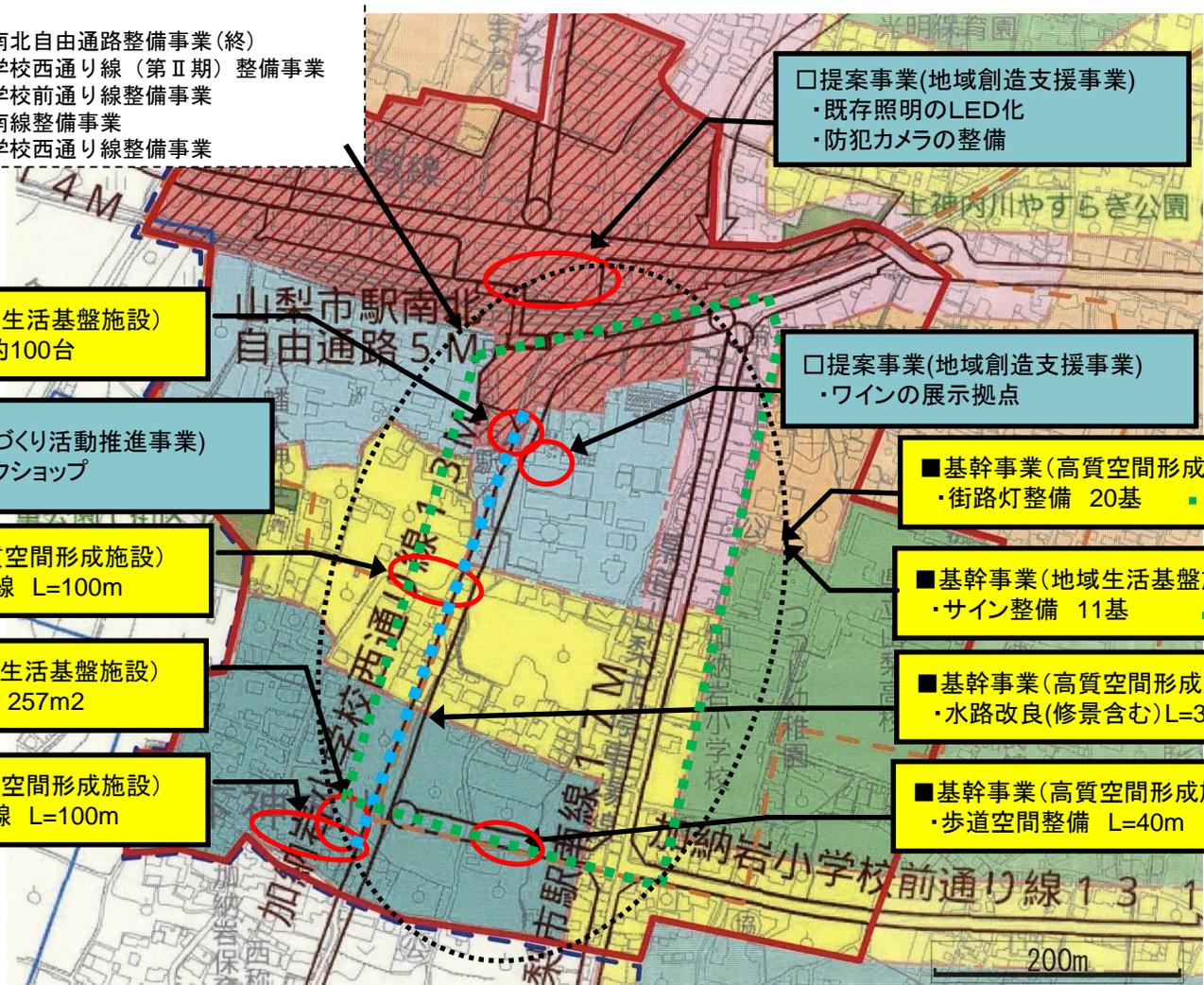


山梨市駅周辺地区(山梨県山梨市) 整備方針概要図(都市構造再編集中支援事業)

|    |  |        |                 |      |        |   |      |        |
|----|--|--------|-----------------|------|--------|---|------|--------|
| 目標 | 『山梨市の顔にふさわしい活力ある中心拠点の形成』～都市機能を集積した、誰もが快適に暮らせるコンパクトシティ・プラスネットワーク型まちづくり～ | 代表的な指標 | 駅南周辺地域の活性化 (%)  | 29   | (R3年度) | → | 55   | (R8年度) |
|    |  |        | 駅南周辺地域の定住人口 (人) | 1231 | (R3年度) | → | 1255 | (R8年度) |
|    |  |        | 防災に対する満足度 (%)   | 57   | (R3年度) | → | 77   | (R8年度) |

- 関連事業  
 (都)山梨市駅南北自由通路整備事業(終)  
 (都)加納岩小学校西通り線(第Ⅱ期)整備事業  
 (都)加納岩小学校前通り線整備事業  
 (都)山梨市駅南線整備事業  
 (都)加納岩小学校西通り線整備事業



■基幹事業(地域生活基盤施設)  
 ・駐輪場整備 約100台

□提案事業(まちづくり活動推進事業)  
 ・地域住民ワークショップ

■基幹事業(高質空間形成施設)  
 ・市道11352号線 L=100m

■基幹事業(地域生活基盤施設)  
 ・親水広場整備 257m<sup>2</sup>

■基幹事業(高質空間形成施設)  
 ・市道11277号線 L=100m

□提案事業(地域創造支援事業)  
 ・既存照明のLED化  
 ・防犯カメラの整備

□提案事業(地域創造支援事業)  
 ・ワインの展示拠点

■基幹事業(高質空間形成施設)  
 ・街路灯整備 20基

■基幹事業(地域生活基盤施設)  
 ・サイン整備 11基

■基幹事業(高質空間形成施設)  
 ・水路改良(修景含む)L=385m

■基幹事業(高質空間形成施設)  
 ・歩道空間整備 L=40m

| 行政区           | 面積       |
|---------------|----------|
| 山梨市           | 28,980ha |
| 都市計画区域        | 3,456ha  |
| 第一種低層住居専用地域   | 106ha    |
| 第一種中高層住居専用地域  | 45ha     |
| 第二種中高層住居専用地域  | 13ha     |
| 第一種住居地域       | 77ha     |
| 第二種住居地域       | 57ha     |
| 近隣商業地域        | 17ha     |
| 商業地域          | 8.3ha    |
| 準工業地域         | 4.4ha    |
| 工業地域          | 6.8ha    |
| その他地域         |          |
| 無指定地域         | 3,121ha  |
| 準防火地域(商業地域全域) | 8.3ha    |
| 下水道計画区域       | 約1,206ha |



|       |      |
|-------|------|
| ■     | 基幹事業 |
| □     | 提案事業 |
| - - - | 関連事業 |

200m