

物件番号	010	分類	土地・建物	賃貸	売却	
物件住所地	山梨市牧丘町袖口					
価格	( 5万円/月 )		家屋状態の目安			
物件の概要	面積		構造	建築年	築 50年以上	
	土地	m	木造 軽量鉄骨造 鉄筋コンクリート その他	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	259 m <sup>2</sup>		補修は不要	所有者負担 入居者負担 協議にて	
		78 坪		多少の補修必要 大幅な補修必要 現在補修中		
間取り	1階	居間( )畳 台所 風呂 トイレ その他( )	和室(8)畳×4部屋 (6)畳×1部屋			
	2階	洋室( )畳 畳	和室(8)畳			
		その他( )				
利用状況	放置 ( 3 )年		電気	引き込み済み	その他	
	別荘 その他		ガス	プロパンガス	その他	
主要施設等への距離	設備状況	風 呂	ガス	灯 油	電 機	その他
		水 道	上水道	簡易水道	その他( )	
		下 水 道	下水道	浄化槽	その他( )	
		ト イ レ	水洗	汲取り	和 洋	
		車 庫	有	無	物 置	有 無
		庭	有	無	その他	家庭菜園可
	駅	10.5 km	【間 取】 (別紙可)		【地図】(別紙可)	
	バス停	0.5 km				
	市役所	6 km				
	病院	6 km				
	消防署	5.5 km				
	警察署	6 km				
保育園	5 km					
小学校	5 km					
中学校	5.2 km					
公営温泉	6 km					
公園	6 km					
スーパー	8.5 km					
ホームセンター	8.5 km					
	km					
事 特 項 記	敷地: 約200坪					
	母屋: 259.33m <sup>2</sup> (78坪)					
	倉庫は、借家対象外					
	補修の範囲、賃貸年数などの 詳細は、協議					
家庭菜園可						
富士山絶景						