

物件番号	048	分類	土地・建物	■賃貸 ■売却		
物件住所地	山梨市江曾原	契約方法	□直接型 ■間接型			
希望価格	売却(600万円) 賃貸(3万円)	家屋状態の目安	★★★			
物件の概要	面積		構造	建築年	築 60 年	
	土地	317.67 m ²	■木造	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	122 m ² 37.1 坪	□軽量鉄骨造	□補修は不要	□所有者負担
		2階	107 m ² 32.3 坪	□鉄筋コンクリート □その他	□多少の補修必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中	■入居者負担 □その他
	間取り	1階	□居間()畳 □キッチン()畳 □トイレ □その他()			
2階		□洋室()畳 □和室()畳 □その他()				
利用状況	□放置 ()年	設備状況	電気	■引き込み済み □その他		
	□別荘		ガス	■プロパンガス □その他		
■その他	風呂		□ガス □灯油 □電機 □その他			
	水道		■上水道 □簡易水道 □その他()			
	下水道		□下水道 □浄化槽 □その他()			
主要施設等への距離	□駅	3.5 km	トイレ	□水洗 ■汲取り / □和 □洋		
	□バス停	0.05 km	車庫	□有 □無 物置 □有 □無		
	□市役所	2.5 km	庭	□有 □無 その他		
	□病院	3 km	【間取】 (別紙可)		【地図】(別紙可)	
	□消防署	3 km				
	□警察署	2 km				
	□保育園	1.3 km				
	□小学校	0.8 km				
	□中学校	2.5 km				
	□公営温泉	1.5 km				
□公園	1.5 km					
□スーパー	1.5 km					
□ホームセンター	2.5 km					
□	km					
事項記	 					