

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	212	分類	土地・建物		□賃貸	☑売却
物件住所地	山梨市堀内		家屋状態の目安		★★★★☆	
価格	□賃貸 /月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月		
	☑売却 400万円					
物件の概要	面積		構造		建築年	
	土地	330 m ²		□木造 ☑軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否	
		99.8 坪			補修の費用負担	
	建物	1階	76.23 m ²		□補修は不要	
2階		23.1 坪	☑多少の補修必要			
間取り	1階		□居間()畳 ☑台所 ☑風呂 ☑トイレ □その他()			
	2階		☑洋室(8)畳()畳 ☑和室(8)畳(8)畳()畳()畳			
利用状況	☑放置(7)年		電気	☑引き込み済み □その他()		
	□別荘		ガス	☑プロパンガス □その他()		
主要施設等への距離	☑その他		風呂	□ガス ☑灯油 □電気 □その他()		
	※清掃1/月ペース		水道	☑上水道 □簡易水道 □その他()		
	☑駅	5.6 km	下水道	□下水道 ☑浄化槽 □その他()		
	☑バス停	4.6 km	トイレ	☑水洗 □汲取り / □和 ☑洋		
	☑市役所	5.6 km	車庫	☑有 □無	物置	☑有 □無
	☑病院	4.4 km	庭	☑有 □無	その他	
	☑消防署	5.6 km	【間取】		【地図】	
	☑警察署	4.0 km	1階		1階	
	☑保育園	6.1 km	2階		2階	
	☑小学校	2.7 km	2階		※2階洋室5畳、4.5畳には収納スペース有。	
☑中学校	4.2 km	2階		2階		
☑公営温泉	7.3 km	2階		2階		
☑公園	2.6 km	2階		2階		
☑スーパー	4.9 km	2階		2階		
☑ホームセンター	5.6 km	2階		2階		
☑コンビニ	3.1 km	2階		2階		
事項記	～日当たり良好！夏は暑くなり過ぎず、冬は暖かいので過ごしやすい！					
	部屋数が多く、2階は子供部屋に最適！広めの庭でご家族向き物件！～					
事項記	空き家の詳細:3台ほど駐車可能。(1台分の車庫有)			裏には十分な広さの鍵付きの倉庫有。		
	敷地の境界にはブロック塀があるので、セキュリティ面も安心。			現在室内にある家具は購入希望者は金額など交渉可。		
事項記	通りから家までの道路が狭い。			○東山梨市駅まで車で11分。		
	○山梨市駅まで車で12分。			○山梨市駅まで車で12分。		

