

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	124	分類	土地・建物		□賃貸 ■売却		
物件住所地	山梨市牧丘町倉科		家屋状態の目安		★★☆☆☆		
価格	□賃貸 円/月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月			
	■売却 700万円→650万円						
物件の概要	面積		構造		建築年:昭和11年	築年数:建築年による	
	土地	1,252.7㎡(約379坪)	■木造		補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	175.2 ㎡ 約53 坪	□軽量鉄骨造		□補修は不要	□所有者負担
		2階	39.6 ㎡ 約12 坪	□鉄筋コンクリート □その他		□多少の補修必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中	■入居者負担 □その他
間取り	1階	■台所 ■風呂 ■トイレ(×2) ■その他(土間、押入、床の間あり) ■洋室 12畳(×1) ■和室 8畳(×3), 6畳(×2), 4.5畳(×1)					
	2階	□洋室()畳()畳 ■和室 12畳(×1)畳, 8畳(×1) □その他()					
利用状況	■放置 (H19~)		電気	■引き込み済み □その他()			
	□別荘 □その他		ガス	■プロパンガス □その他()			
主要施設等への距離	■駅 6.3 km		風呂	□ガス □灯油 □電気 ■その他(薪を使用)			
	■バス停 0.3 km		水道	■上水道(分水工事が必要) □簡易水道 □その他()			
	■市役所 1.7 km		下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他()			
	■病院 1.8 km		トイレ	■水洗 ■汲取り / □和 ■洋			
	■消防署 3.3 km		車庫	□有 ■無	物置	□有 ■無	
	■警察署 5.6 km		庭	■有 □無		その他	
	■保育園 1.9 km		【間取】		【地図】		
	■小学校 2.2 km						
	■中学校 1.9 km						
	■公営温泉 1.8 km						
■公園 2.7 km							
■スーパー 5.8 km							
■ホームセンター 3.6 km							
■コンビニ 2.7 km							
特記事項	<p>・周辺農地を耕作してもらえ方を希望します。 ※購入する場合は、農地としての利用、農地以外利用(農地転用)に関わらず農地法の許可が必要となります。 (許可の可否については農業委員会で相談を承ります。) ※農地として借り受ける場合も、農業委員会への申請が必要です。</p>						
	<p>・駐車スペースがなく、庭への進入路確保が必要です。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>						