

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

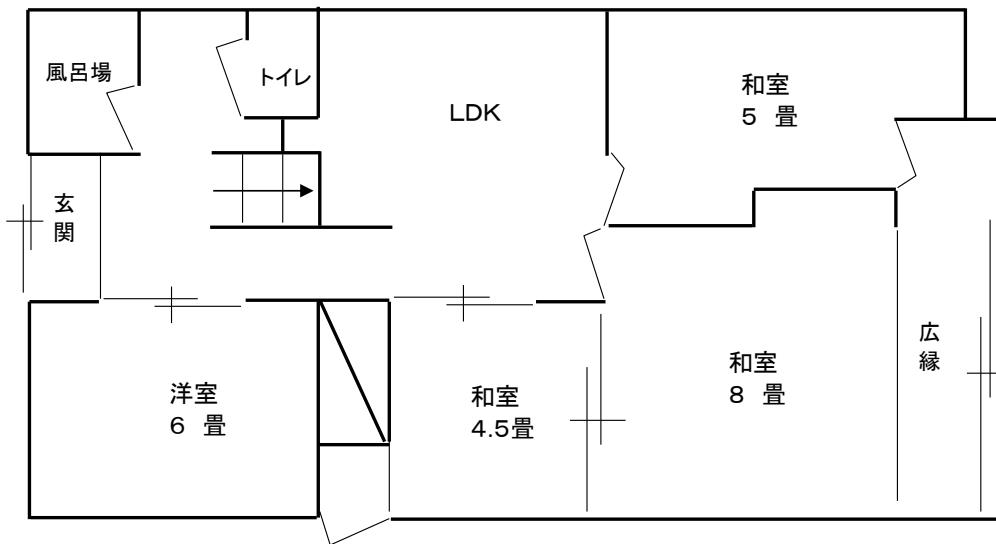
登録No.	238	分類	土地・建物	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	山梨市北	家屋状態の目安		★★☆☆☆	
価格	<input type="checkbox"/> 賃貸 /月	<input type="checkbox"/> 敷金 ヶ月	<input type="checkbox"/> 礼金 ヶ月		
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 500万円→400万円	R4.7.7金額変更			
物件の概要	面積		構造	建築年	
	土地	370.24 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	築45年(S52年～)	
		112.0 坪		補修の要否	
	建物	1階		77.54 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <small>(水回りの保修が必要、床にたわみあり)</small>
		2階		23.5 坪	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他 <small>(費用負担については要協議)</small>
41.4 m <sup>2</sup>					
間取り	1階	12.5 坪			
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (12)年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )	
主要施設等への距離	■ 駅 3.4 km ■ バス停 300 m ■ 市役所 2.2 km ■ 病院 400 km ■ 消防署 2.7 km ■ 警察署 700 m ■ 保育園 700 m ■ 小学校 1.1 km ■ 中学校 1 km ■ 公営温泉 4.8 km ■ 公園 2.3 km ■ スーパー 1 km ■ ホームセンター 3.2 km ■ コンビニ 600 m		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )	
			風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他(要修理)	
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )	
			下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )	
			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗(要修理) <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋	
			車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
		駐車場	2台以上駐車可能		
		事項記	~敷地が広く多様な活用ができ、警察署やコンビニ、農協の直売所も近い好立地です~  ※現状引き渡しになりますが、家財処分や解体等については相談もお受けします ※金額について交渉可能 ※CATV、電話回線引込済み  日当たりもよく、西関東道路も近い ため、甲府市や甲州市のアクセスが 良く、生活に便利な物件です♪		【間取】 別紙参照 【地図】 別紙参照
		 			

## 物件位置図



## 物件間取図

### 1階



### 2階

