

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	222	分類	土地・建物		□ 賃貸	☑ 売却	
物件住所地	山梨市小原西		家屋状態の目安		★★★☆☆		
価格	□ 賃貸	/月	□ 敷金 なし	□ 礼金 なし			
	☑ 売却	350万円					
物件の概要	面積		構造		建築年		
	土地	114.13 m ²	☑ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他	☑ 補修は不要		補修の費用負担	
		34.5 坪		□ 多少の補修必要	□ 所有者負担		
	建物	1階		75.02 m ²	□ 大幅な補修必要	☑ 入居者負担	
2階		20.7 m ²		□ 現在補修中	□ その他		
間取り	1階	☑ 居間(7)畳 ☑ 台所 ☑ 風呂 ☑ トイレ ☑ その他(ガレージ) ☑ 和室(6)畳 ☑ 洋室(6)畳 ☑ 洋室(7)畳					
	2階	☑ 洋室(8.5)畳 ☑ その他(ベランダ)					
利用状況	☑ 放置(3)年		設備状況	電気	☑ 引き込み済み □ その他()		
	□ 別荘	□ その他		ガス	☑ プロパンガス □ その他()		
		風呂		□ ガス □ 灯油 ☑ 電気 その他()			
		水道		☑ 上水道 □ 簡易水道 □ その他()			
		下水道		☑ 下水道 □ 浄化槽 □ その他()			
		トイレ		☑ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ☑ 洋			
		車庫		□ 有 ☑ 無	物置	☑ 有 □ 無	
		庭	□ 有 ☑ 無	その他			
主要施設等への距離	☑ 駅	1.7 km	【間取】 1階 キッチン 8畳 風呂 洗面 トイレ 押入れ 洋室 7畳 和室 6畳 洋室 6畳 2階 衣類 廊下 階段 廊下 洋室 8.5畳 ベランダ 押入れ ガレージ		【地図】 		
	☑ バス停	0.8 km					
	☑ 市役所	0.8 km					
	☑ 病院	1.2 km					
	☑ 消防署	1.3 km					
	☑ 警察署	2.3 km					
	☑ 保育園	1.3 km					
	☑ 小学校	0.5 km					
	☑ 中学校	4.3 km					
	☑ 公営温泉	5.4 km					
☑ 公園	0.3 km						
☑ スーパー	0.7 km						
☑ ホームセンター	2.1 km						
☑ コンビニ	1.0 km						
事項記	<p>～大通りに近く暮らしやすい立地の物件です！！ファミリーでも大丈夫！！～</p> <p>空き家の詳細:軽自動車であれば1台駐車可。 比較的市街地となっており、生活しやすい立地となっており。定期的に家主の方が管理をされているので、すぐに生活ができる状態です。 現状ある家具家電もご希望があればお譲りいたします。 ハザードマップの家屋流失のおそれのある区域に入っております。(土砂災害対象外) 火災報知器:無、CATV配線済、固定電話:無 居間にエアコン有。 山梨市駅まで車で6分 東山梨市駅まで車で5分</p>						
	  						