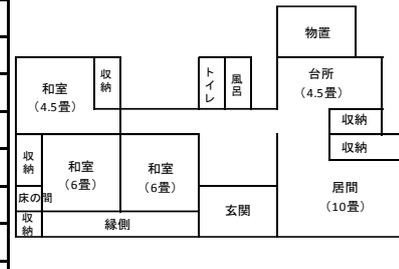
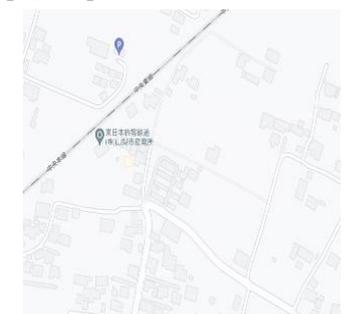


山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

| | | | | | | |
|---|---|--------------------------|---|--|--|--|
| 登録No. | 237 | 分類 | 土地・建物 | | □賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 | |
| 物件住所地 | 山梨市上神内川 | | 家屋状態の目安 | | ★☆☆☆☆ | |
| 価格 | □賃貸 /月 | | □敷金 ヶ月 | □礼金 ヶ月 | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 150万円→100万円 | | | | | |
| 物件の概要 | 面積 | | 構造 | 建築:昭和29年 | 築約年:建築年による | |
| | 土地 | 446.4 m ² | ■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 | 補修の要否 | | |
| | | 135.0 坪 | | 補修の費用負担 | | |
| | 建物 | 1階 | 76.03 m ² 23.0 坪 | □補修は不要 □多少の補修必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中 | | |
| 2階 | | □所有者負担 ■入居者負担 □その他 | | | | |
| 間取り | 1階 ■居間(10)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他(物置) □洋室()畳()畳 ■和室(6)畳(6)畳(4.5)畳 2階 □洋室()畳()畳()畳 □和室()畳()畳()畳 □その他() | | | | | |
| 利用状況 | <input checked="" type="checkbox"/> 放置 (12)年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 | | 設備状況 | 電気 | ■引き込み済み □その他() | |
| | | | | ガス | ■プロパンガス □その他() | |
| | | 風呂 | | ■ガス □灯油 □電気 □その他() | | |
| | | 水道 | | ■上水道 □簡易水道 □その他() | | |
| | | 下水道 | | ■下水道 □浄化槽 □その他() | | |
| | | トイレ | | ■水洗 □汲取り / □和 ■洋 | | |
| | | 車庫 | | □有 ■無 | 物置 □有 ■無 | |
| | | 庭 | ■有 □無 | その他 | | |
| 主要施設等への距離 | <input checked="" type="checkbox"/> 駅 | 1.0 km | 【間取】  | | 【地図】  | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> バス停 | 2.4 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 | 1.8 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 病院 | 1.3 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 | 1.5 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 | 3.3 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 | 0.7 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 | 1.1 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 | 2.2 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 公営温泉 | 7.4 km | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 公園 | 0.9 km | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> スーパー | 1.0 km | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター | 1.9 km | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ | 0.7 km | | | | | |
| 事項記 | ～日当たり良好！庭あり&平屋で過ごしやすい間取りの物件です～ ・居間にあるエアコンは使用できません。 ・雨漏りが原因と思われる天井の傷み、床のたわみ等があるため補修が必要となる場合があります。 ・接道基準が満たされないため再建築不可。(車をご使用の場合には道幅等について確認が必要です。) ・売却金額について交渉可。 ・抵当権の滅失登記が必要なため、売却の際少々お時間をいただく場合があります。 ・山梨市駅まで車で3分 | | | | | |
| |        | | | | | |