

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	244	分類	土地・建物		■賃貸 □売却		
物件住所地	山梨市牧丘町成沢		家屋状態の目安		★★☆☆☆		
価格	■賃貸 50,000円/月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月			
	■売却 300万円		※別途CATV契約が必要				
物件の概要	面積		構造	建築年	築約200年		
	土地	640.44 m ²	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	補修の要否		補修の費用負担	
		194 坪		□補修は不要 ■多少の補修必要 <small>(トイレ・浴室状況により修理必要)</small> □大幅な補修必要 □現在補修中		□所有者負担 ■入居者負担 □その他	
	建物	1階		121.22 m ²			
2階		36 坪					
間取り	1階 ■居間(10)畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ □その他() ■洋室(10)畳()畳 ■和室(8)畳(8)畳(8)畳 2階 □洋室()畳()畳 □和室()畳()畳()畳 □その他()						
利用状況	□放置()年 ■別荘 □その他		設備状況	電気	■引き込み済み □その他()		
				ガス	□プロパンガス □その他()		
		風呂		□ガス ■灯油 □電気 □その他()			
		水道		■上水道 □簡易水道 □その他()			
		下水道		□下水道 ■浄化槽 □その他()			
		トイレ		■水洗 □汲取り / □和 ■洋			
		車庫		■有 □無	物置	■有 □無	
		庭		■有 □無		その他	
主要施設等への距離	■駅	7.7 km	【間取】		【地図】		
	■バス停	20.0 m					
	■市役所牧丘支所	2.7 km					
	■病院	2.5 km					
	■消防署	1.0 km					
	■警察署	7.6 km					
	■保育園	2.9 km					
	■小学校	2.2 km					
	■中学校	2.2 km					
	■公営温泉	3.1 km					
	■公園	4.6 km					
	■スーパー	8.4 km					
■ホームセンター	5.6 km						
■コンビニ	1.0 km						
事項記	～敷地が広く多様な活用ができ、畑の利用もできる賃貸物件。田舎暮らしに最適です！！～ ・1階居住スペースは、リフォーム済み。 ・2階、3階、4階及び離れの倉庫は貸主の私物があるため使用できません。 ・キッチンはIH、備え付けの冷蔵庫、食器棚など使用できます。 ・屋外はペットの飼育も可。 ・畑もあるため、家庭菜園も可能です。 ・売却の場合、残置物あり。 すべて現況でのお引き渡しになります。 ・隣接する338番地の農地も売却可能です。 (別途、農業委員会の申請が必要です)						