

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	240	分類	土地・建物		□賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	山梨市七日市場		家屋状態の目安		★★☆☆☆		
価格	□賃貸 /月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月			
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 300万円		インターネットは別途契約が必要				
物件の概要	面積		構造		建築年	築約年	
	土地	315.90 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		補修の要否		
		95.6 坪	□軽量鉄骨造		□補修は不要		
	建物	1階	90.01 m <sup>2</sup>	□鉄筋コンクリート		□多少の補修必要	
		2階	27.2 坪	□その他		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要	
間取り	1階		□洋室( )畳( )畳		□所有者負担		
2階	□洋室( )畳( )畳( )畳		□和室( )畳( )畳( )畳		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (12)年		電気		<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み □その他( )		
	□別荘		ガス		<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス □その他( )		
主要施設等への距離	□その他		風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス □灯油 □電気 □その他( )		
	設備状況		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 □簡易水道 □その他( )		
	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	900 m	下水道		□下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽(新設が必要) □その他		
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	265 m	トイレ		□水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / □和 □洋		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	2.4 km	車庫		□有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 □無	
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	670 m	庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 □無	その他 エアコン有り(故障中)	
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	2.4 km	【間取】				【地図】
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	1.5 km	別紙参照				別紙参照
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	500 m					
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	700 m					
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	660 m					
	<input checked="" type="checkbox"/> 公営温泉	5.5 km					
<input checked="" type="checkbox"/> 公園	2.1 km						
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	700 m						
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	3.8 km						
<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	570 m						
事項記	～日当たり良好、清閑な住宅街の平屋住宅、バス停や複合商業施設に近く利便性の高い物件です～						
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・車庫はありませんが、軽乗用車1台駐車可能です</li> <li>・建て替えは可能ですが、道路の幅員が狭いため、建築基準法42条2項道路のセットバックが必要です</li> <li>・浄化槽の新設工事が必要です</li> <li>・雨樋や雨戸の修理、浸透桧の設置が必要です</li> <li>・契約後、家財処分やトイレの汲取りを所有者負担で行います</li> </ul>						
							

