

山梨市空き家情報登録制度「空き家バンク」登録カード

登録No.	252	分類	土地・建物		□賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		
物件住所地	山梨市下神内川		家屋状態の目安		★★★☆☆		
価格	□賃貸 /月		□敷金 ヶ月	□礼金 ヶ月			
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 980 万円						
物件の概要	面積		構造		建築年	昭和54年築	
	土地	196.08 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否		補修の費用負担	
		59.3 坪		□補修は不要		□所有者負担	
	建物	1階		78.37 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
				23.7 坪	□大幅な補修必要		□その他
2階		28.98 m <sup>2</sup>		□現在補修中			
	8.8 坪						
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( ) <input type="checkbox"/> 洋室( )畳( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳(4.5)畳( )畳					
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室( )畳( )畳( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳(6)畳( )畳 <input type="checkbox"/> その他( )					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置(3)年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他( )		
				ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス(撤去済みのため要契約) <input type="checkbox"/> その他( )		
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )			
		水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )			
		下水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )			
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋			
		車庫		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 200 m <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 2.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 病院 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 警察署 4.6 km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 360 m <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 500 m <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.0 km <input checked="" type="checkbox"/> 公営温泉 8.7 km <input checked="" type="checkbox"/> 公園 1.6 km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.2 km <input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 2.1 km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 100 m		【間取】 	【地図】 			
	事項記	加納岩小学校、加納岩保育園、複合商業施設や山梨市立産婦人科医院も近い、子育て世帯におすすめの物件です。					
		・1階の居室にエアコン完備。					
		・南側通路について一部未登記のため相続登記完了後のお引き渡しになります。					
		※通路については、共有持分となります。					
		・家財処分など、欲しいものがあれば相談可。					
		・駐車場1台可					
	・駅や商業地の近い物件です。						
	・洗面所の漏水があるため修理が必要です。						
							